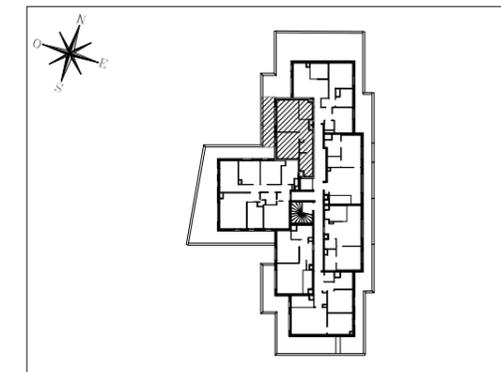


# Beaux Accords

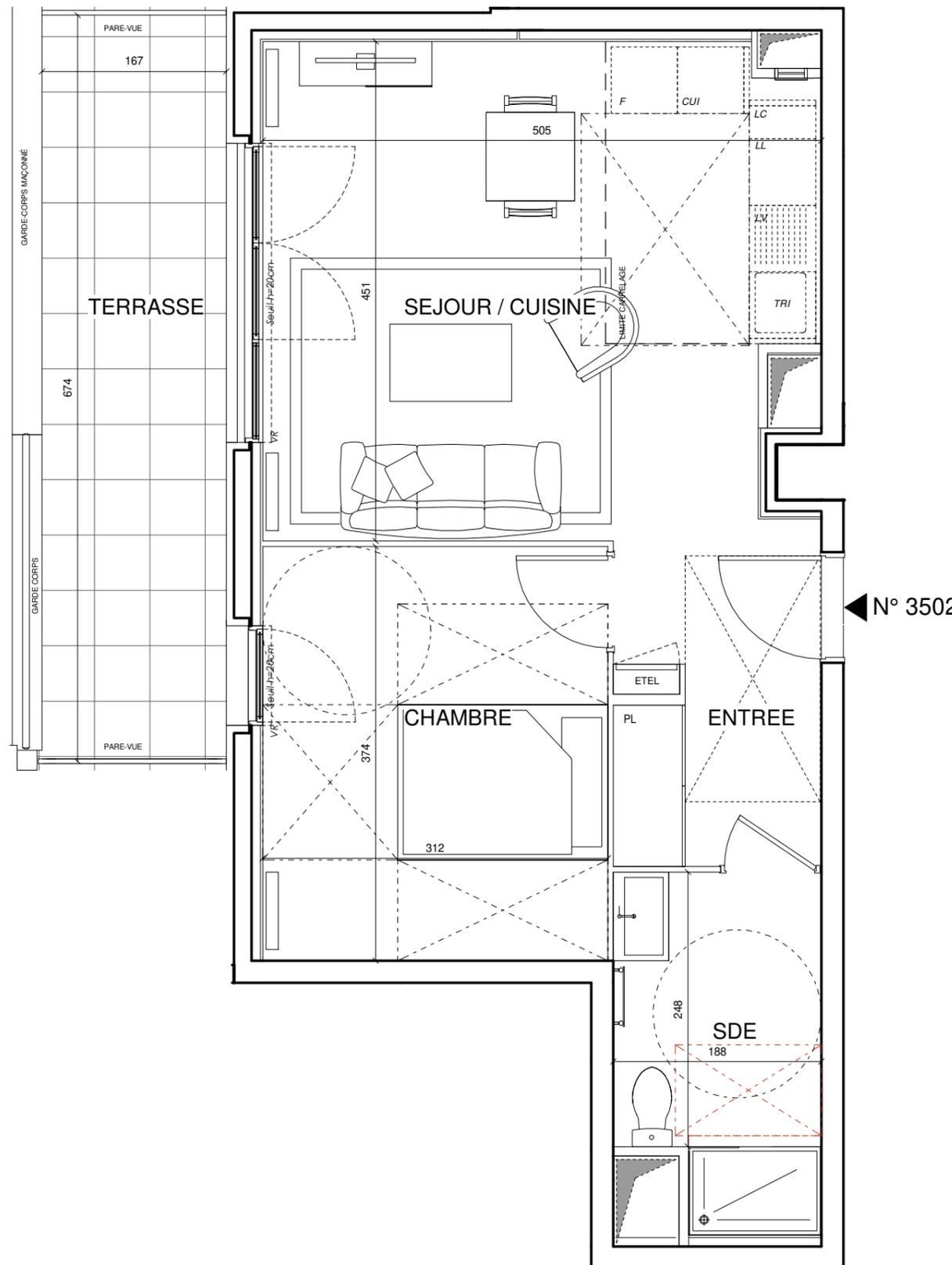
Avenue du Luxembourg, Thiais 94320



## HALL ELEIS

Appartement de 2 Pièces  
n° 3502 au 5ème étage

ENTREE	5.52 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	21.43 m <sup>2</sup>
CHAMBRE	11.67 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	5.62 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>44.24 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	11.48 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>55.72 m<sup>2</sup></b>



Logement non compatible avec les Pack prêt à vivre et prêt à louer

**LEGENDE**

LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)		LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES >75CM DU SOL FINI
AV	ALLEGE VITREE	VR	VOLET ROULANT
GC	GARDE-CORPS	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
			SOFFITE
			RETOMBEE DE POUTRE
			RADIATEUR
			SECHE-SERV.

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle		Date	08/07/2020	Indice:01
---------	--	------	------------	-----------