

Adresse du Programme:
Avenue Fernandel
13012 Marseille

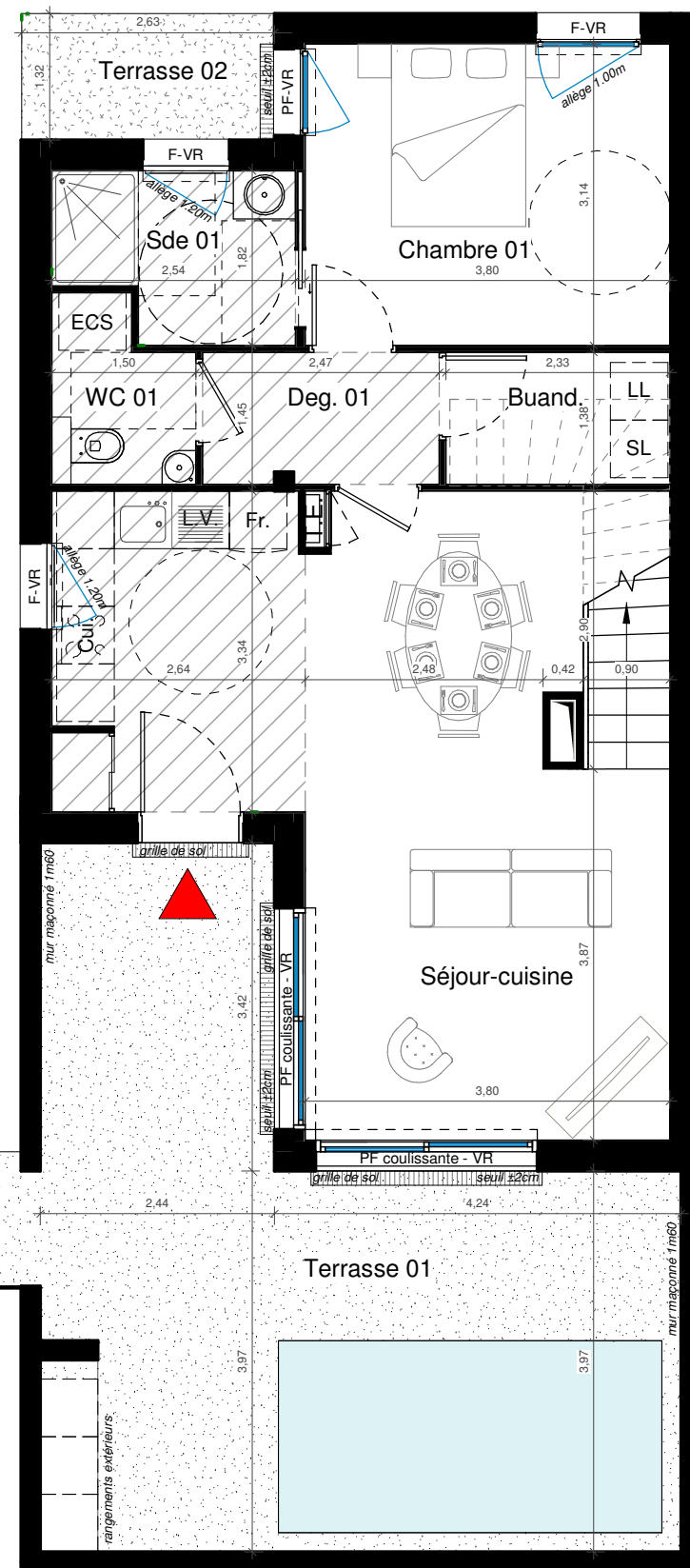
Adresse du siège social:
PITCH PROMOTION
6 rue de Penthievre
75008 Paris



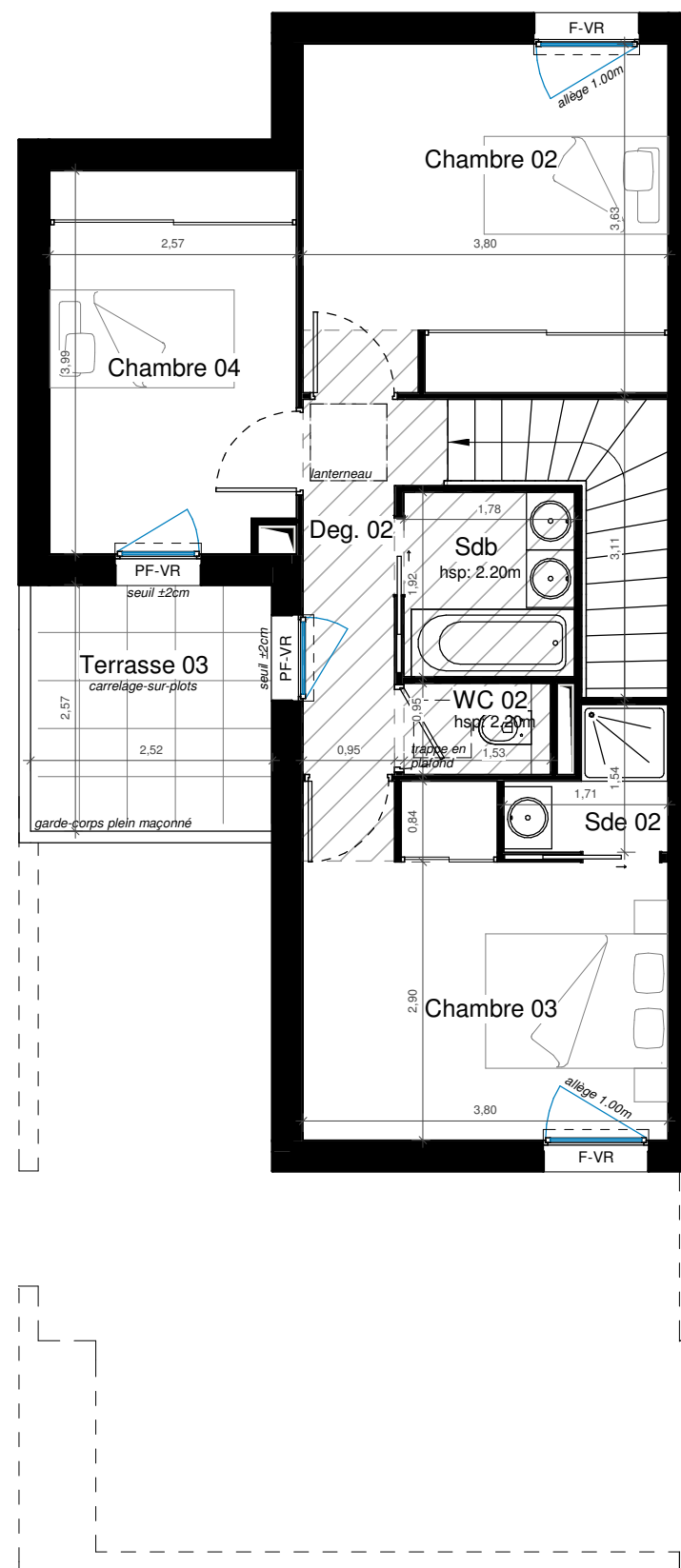
Bâtiment	Etage	Type	N° Apt.
M. Ind.	0/1	T5	M-03
SURFACES HABITABLES			
Séjour-cuisine			31,34 m²
Chambre 01			11,93 m²
Sde 01			4,06 m²
Deg. 01			3,37 m²
Buand.			3,22 m²
WC 01			2,58 m²
Chambre 02			13,74 m²
Chambre 03			12,66 m²
Chambre 04			10,08 m²
Deg. 02			4,22 m²
Sdb			3,41 m²
Sde 02			1,99 m²
WC 02			1,45 m²
TOTAL HABITABLE			104,05 m²

SURFACES EXTERIEURES	
Jardin	75,77 m²
Terrasse 01	34,74 m²
Terrasse 02	3,39 m²
Terrasse 03	6,47 m²
TOTAL SURFACES EXTERIEURES	120,37 m²

DATE : 03/02/2020 - Ind 01



PLAN RDC



PLAN R+1

Hauteur sous plafond RDC : 2.80m

Hauteur sous plafond R+1 : 2.50m

Faux-plafond : 2.30m



L'emprise des espaces vert ainsi que leur nature sont susceptibles d'être modifiés lors de la réalisation



ARCHITECTE

CARTA
ASSOCIES

LEGENDE

VR : Volet Roulant TE : Tableau Electrique LL : Lave-Linge
F : Fenêtre PL : Placard LV : Lave-Vaisselle
PF : Porte Fenêtre FR : Froid ECS : Chauffe-eau

ECHELLE



Tout en conservant les caractéristiques essentielles du Plan, l'Architecte se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires. Les faux-plafonds, les soffites, radiateurs et les conduits de canalisations rendus nécessaires par la construction ne sont pas tous mentionnés, les surfaces et les côtes sont données à titre indicatif, elles pourront varier dans la limite de 5%. Les éléments et mobiliers de cuisines ne sont pas fournis mais sont représentés à titre indicatif.