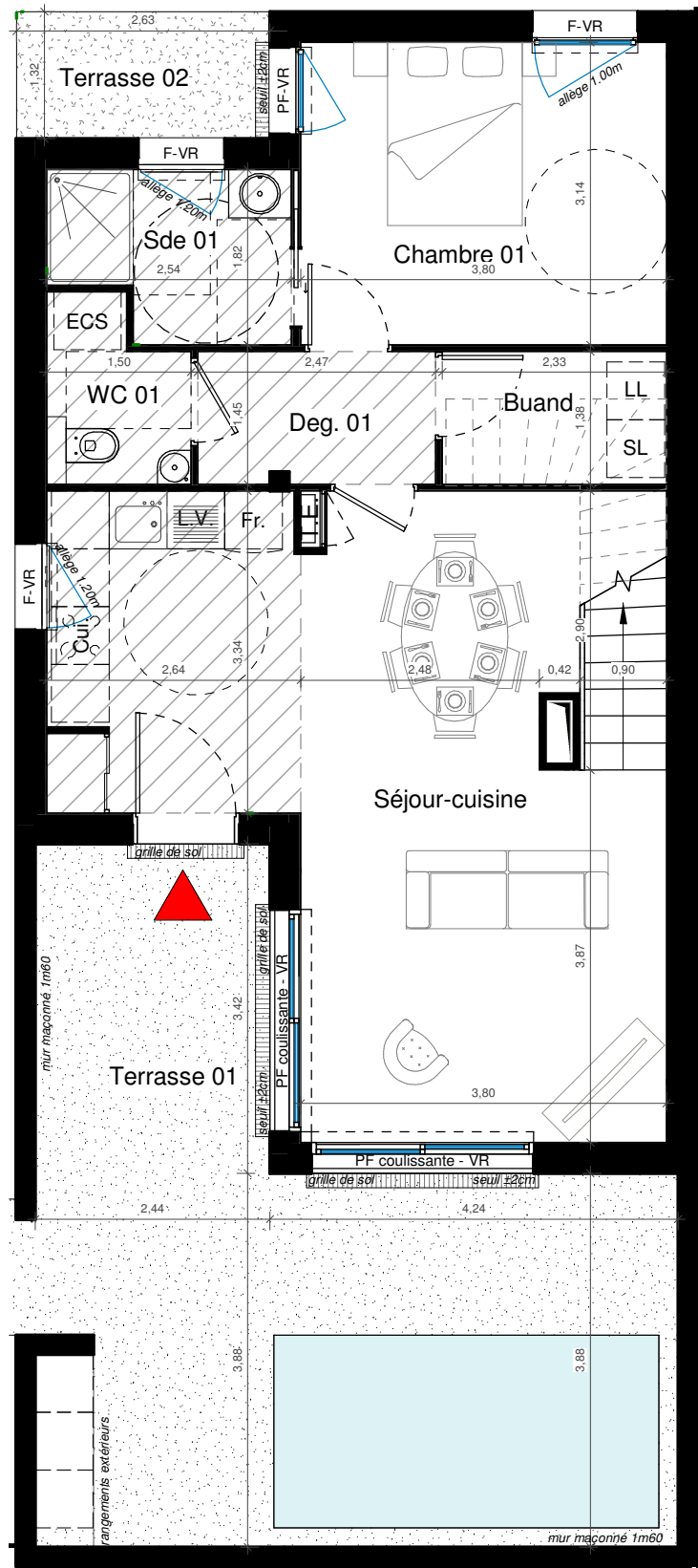
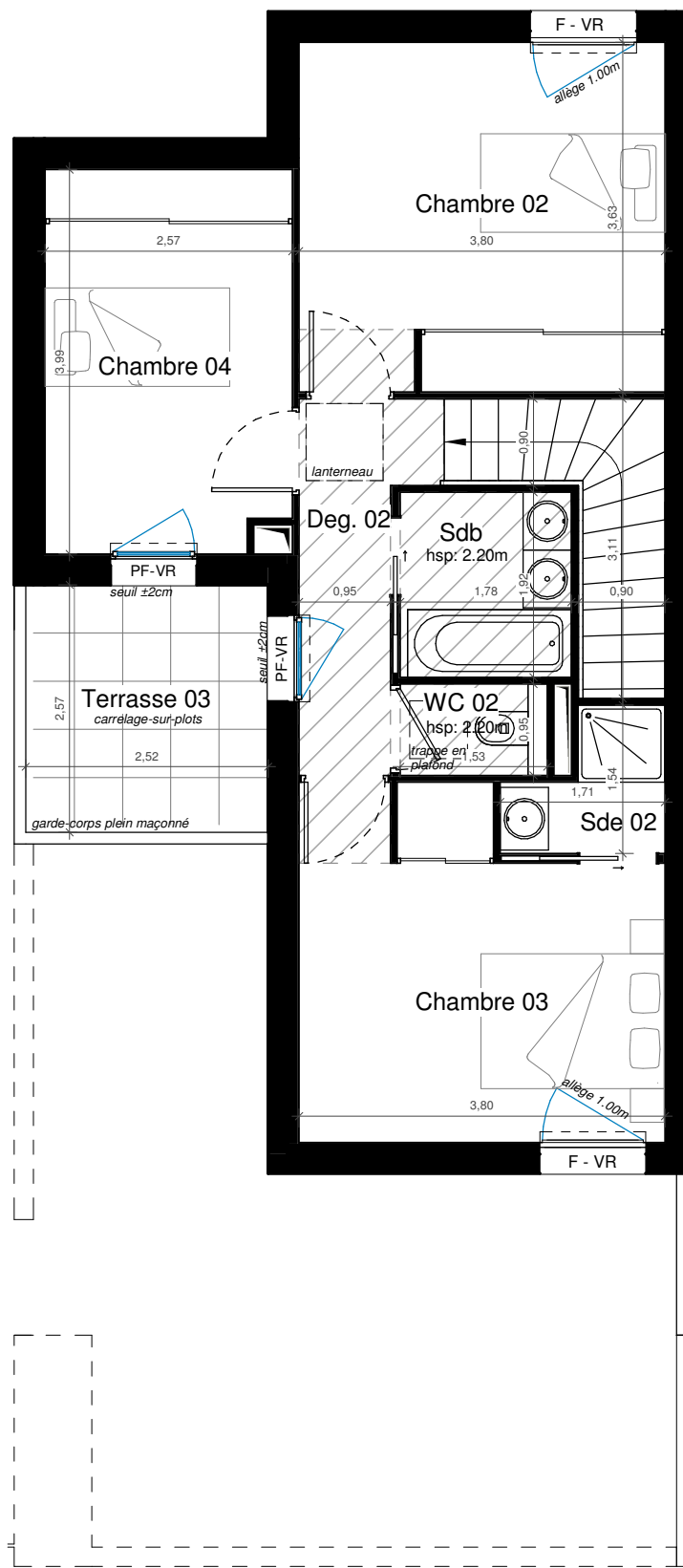




PLAN RDC



PLAN R+1

Hauteur sous plafond RDC : 2.80m

Hauteur sous plafond R+1 : 2.50m

Faux-plafond : 2.30m



L'emprise des espaces vert ainsi que leur nature sont susceptibles d'être modifiés lors de la réalisation



ARCHITECTE

CARTA ASSOCIES

LEGENDE

VR : Volet Roulant

F : Fenêtre

PF : Porte Fenêtre

TE : Tableau Electrique

PL : Placard

FR : Froid

LL : Lave-Linge

LV : Lave-Vaisselle

ECS : Chauffe-eau

ECHELLE

1m

5m

PITCH PROMOTION
Construire l'avenir ensemble®

FÉLICITY
Marseille 12^e
Saint-Julien

Adresse du Programme:
Avenue Fernandel
13012 Marseille

Adresse du siège social:
PITCH PROMOTION
6 rue de Penthievre
75008 Paris



Bâtiment	Etage	Type	N° Appt.
M. Ind.	0/1	T5	M-05

SURFACES HABITABLES

Séjour-cuisine	31,32 m²
Chambre 01	11,93 m²
Sde 01	4,06 m²
Deg. 01	3,37 m²
Buand.	3,22 m²
WC 01	2,58 m²
Chambre 02	13,74 m²
Chambre 03	12,66 m²
Chambre 04	10,08 m²
Deg. 02	4,22 m²
Sdb	3,41 m²
Sde 02	1,99 m²
WC 02	1,45 m²
TOTAL HABITABLE	104,03 m²

SURFACES EXTERIEURES

Jardin	92,23 m²
Terrasse 01	32,93 m²
Terrasse 02	3,48 m²
Terrasse 03	6,47 m²
TOTAL SURFACES EXTERIEURES	135,11 m²

DATE : 03/02/2020 - Ind 01

Tout en conservant les caractéristiques essentielles du Plan, l'Architecte se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires. Les faux-plafonds, les soffites, radiateurs et les conduits de canalisations rendus nécessaires par la construction ne sont pas tous mentionnés, les surfaces et les côtes sont données à titre indicatif, elles pourront varier dans la limite de 5%. Les éléments et mobiliers de cuisines ne sont pas fournis mais sont représentés à titre indicatif.