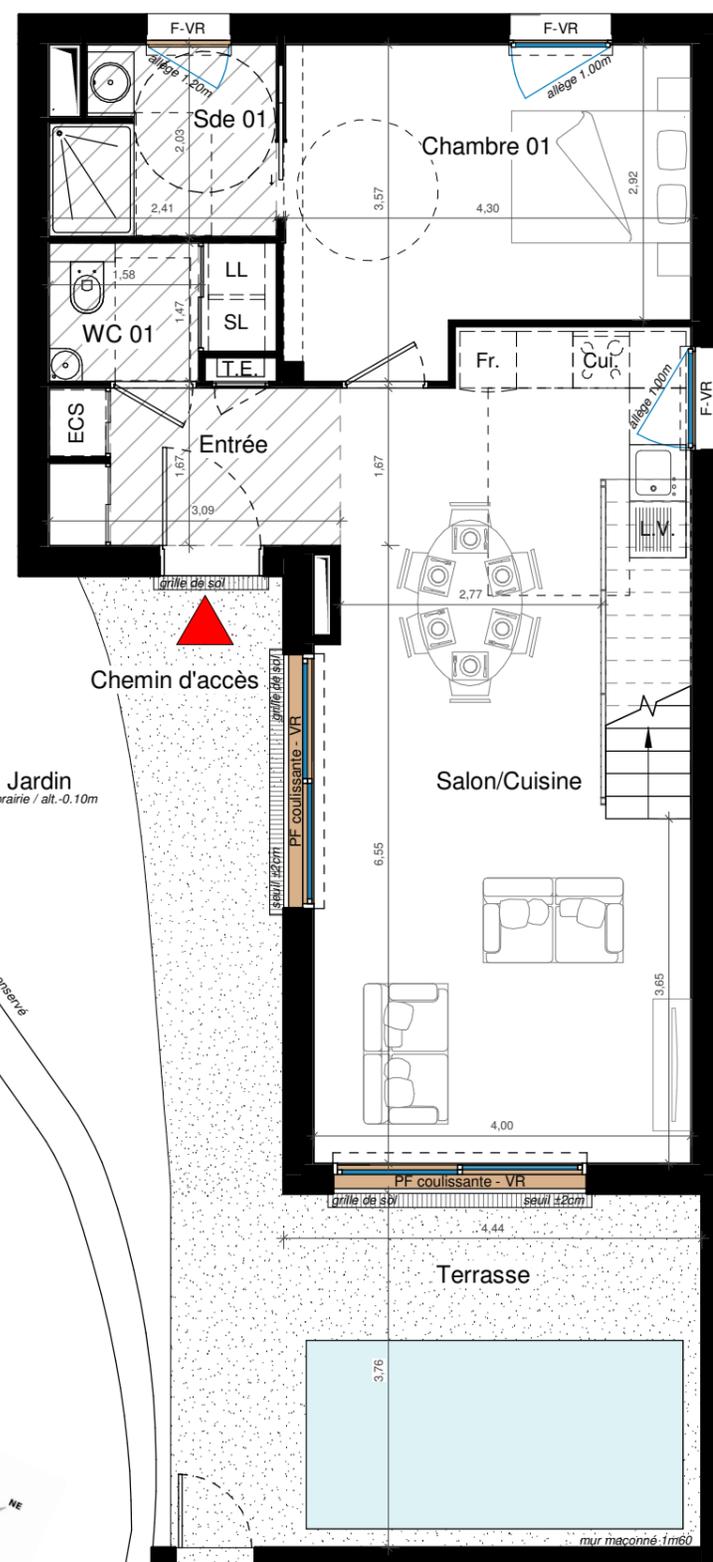


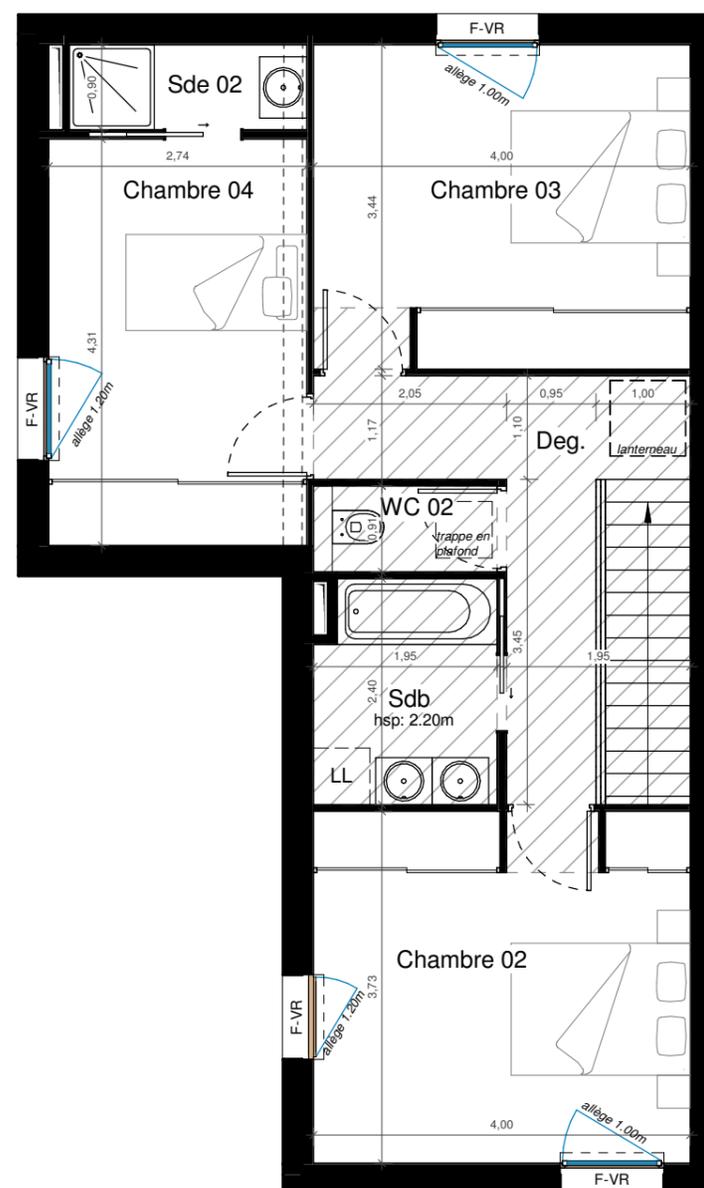
Adresse du Programme:
Avenue Fernandel
13012 Marseille

Adresse du siège social:
PITCH PROMOTION
6 rue de Penthièvre
75008 Paris



PLAN RDC

PLAN R+1



Hauteur sous plafond RDC : 2.80m

Hauteur sous plafond R+1 : 2.50m

Faux-plafond : 2.30m



L'emprise des espaces vert ainsi que leur nature sont susceptibles d'être modifiés lors de la réalisation



LEGENDE

VR : Volet Roulant TE : Tableau Electrique LL : Lave-Linge
F : Fenêtre PL : Placard LV : Lave-Vaisselle
PF : Porte Fenêtre FR : Froid ECS : Chauffe-eau

ECHELLE



Bâtiment	Etage	Type	N° Appt.
M. Ind.	0/1	T5	M-02

SURFACES HABITABLES

Salon/Cuisine	31,26 m ²
Chambre 01	13,68 m ²
Entrée	5,11 m ²
Sde 01	4,52 m ²
WC 01	3,28 m ²
Chambre 02	14,84 m ²
Chambre 03	13,71 m ²
Chambre 04	11,81 m ²
Deg.	7,85 m ²
Sdb	4,51 m ²
Sde 02	2,27 m ²
WC 02	1,77 m ²
TOTAL HABITABLE	114,61 m²

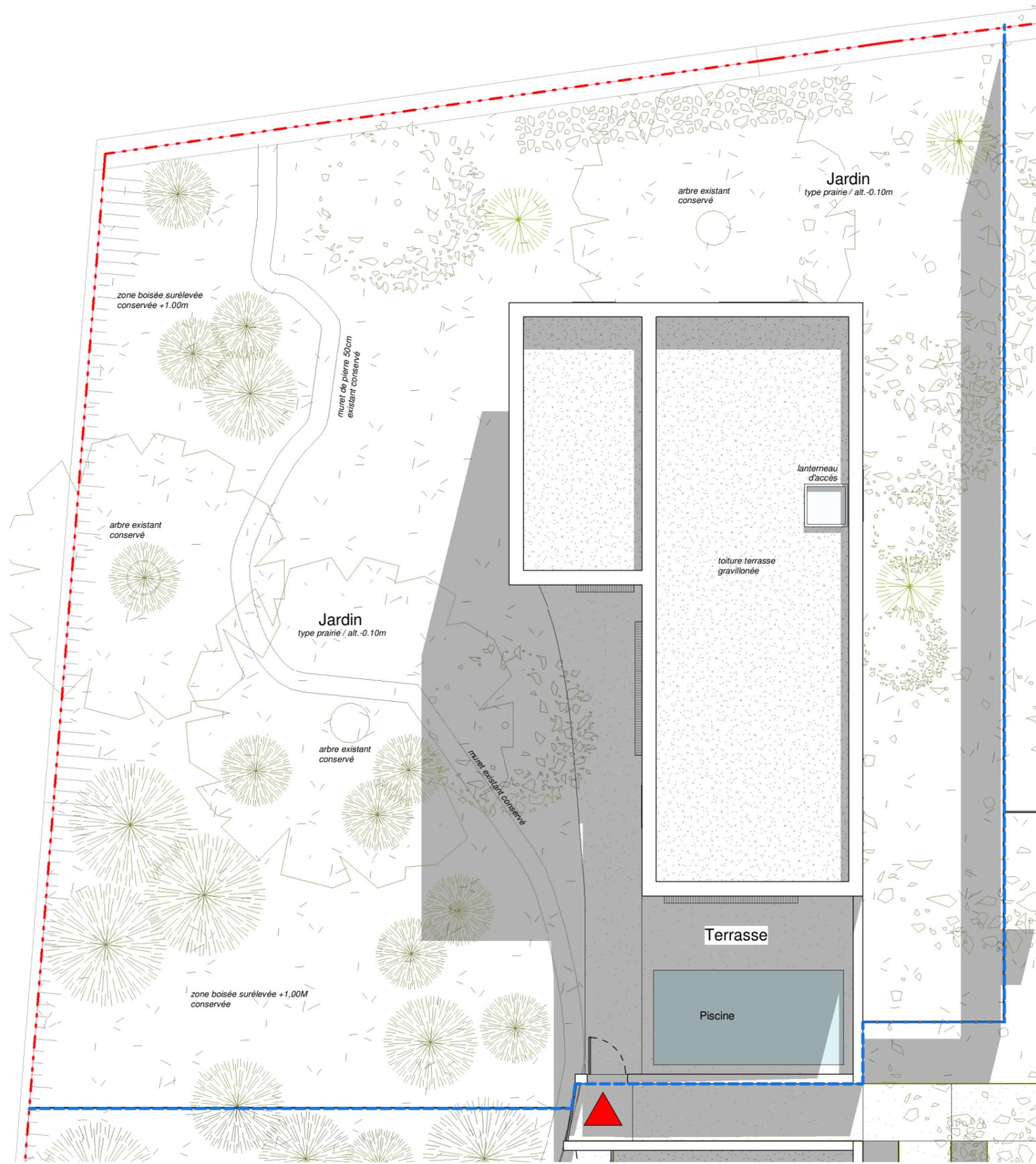
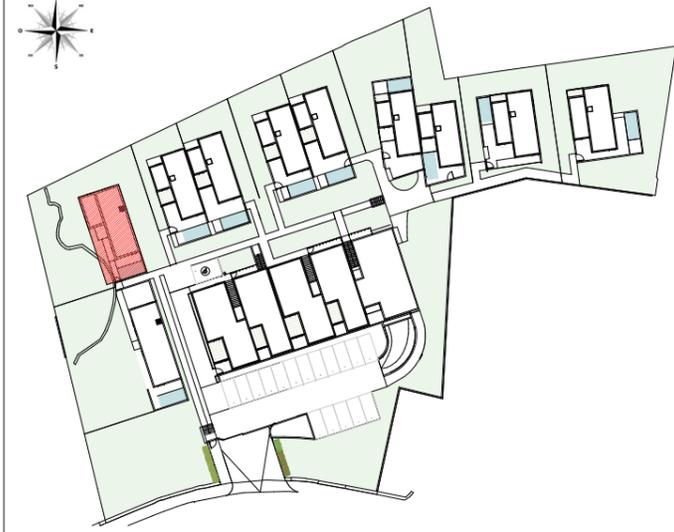
SURFACES EXTERIEURES

Jardin	299,33 m ²
Terrasse	16,63 m ²
Chemin d'accès	14,51 m ²
TOTAL SURFACES EXTERIEURES	330,47 m²

DATE : 03/02/2020 - Ind 01

Adresse du Programme:
Avenue Fernandel
13012 Marseille

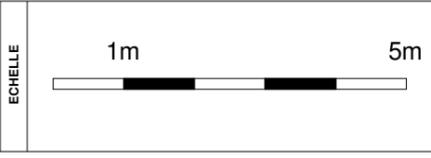
Adresse du siège social:
PITCH PROMOTION
6 rue de Penthièvre
75008 Paris



L'emprise des espaces vert ainsi que leur nature sont susceptibles d'être modifiés lors de la réalisation



LEGENDE		
VR : Volet Roulant	TE : Tableau Electrique	LL : Lave-Linge
F : Fenêtre	PL : Placard	LV : Lave-Vaisselle
PF : Porte Fenêtre	FR : Froid	ECS : Chauffe-eau



Bâtiment	Etage	Type	N° Apt.
M. Ind.	0/1	T5	M-02.

SURFACES HABITABLES	
Salon/Cuisine	31,26 m ²
Chambre 01	13,68 m ²
Entrée	5,11 m ²
Sde 01	4,52 m ²
WC 01	3,28 m ²
Chambre 02	14,84 m ²
Chambre 03	13,71 m ²
Chambre 04	11,81 m ²
Deg.	7,85 m ²
Sdb	4,51 m ²
Sde 02	2,27 m ²
WC 02	1,77 m ²
TOTAL HABITABLE	114,61 m²

SURFACES EXTERIEURES	
Jardin	299,33 m ²
Terrasse	16,63 m ²
Chemin d'accès	14,51 m ²
TOTAL SURFACES EXTERIEURES	330,47 m²

Tout en conservant les caractéristiques essentielles du Plan, l'Architecte se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires. Les faux-plafonds, les soffites, radiateurs et les conduits de canalisations rendus nécessaires par la construction ne sont pas tous mentionnés, les surfaces et les côtes sont données à titre indicatif, elles pourront varier dans la limite de 5%. Les éléments et mobiliers de cuisines ne sont pas fournis mais sont représentés à titre indicatif.

DATE : 03/02/2020 - Ind 01