

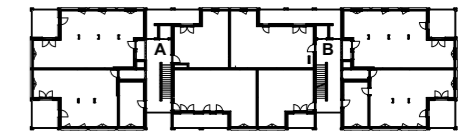
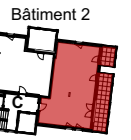
Echelle : 1:50

# Factory

2-4 rue Annino, 6 rue Ampère  
42000 Saint-Etienne



Construire l'avenir ensemble®  
45 Quai Charles de Gaulle - 69006 Lyon  
Tel : 04 37 51 05 14



Type de logement : T3

Étage : R+1

N° de logement : C102

PIECE	SURFACE
Entrée + Pl.	3,62
Séjour / Cuisine	23,75
Dgt.	6,28
Ch.1	12,57
Ch.2	10,25
SdB	4,20
WC	1,34
Buand.	1,72
<b>TOTAL</b>	<b>63,73 m²</b>

Balcon	13,46
Balcon	4,41
	<b>17,87 m²</b>
<b>TOTAL</b>	<b>81,60 m²</b>

Le 09/06/2020  
Indice : 0

## LEGENDE

PF/VR: Porte-fenêtre / Volet roulant	F: Emplacement réfrigérateur
F/VR: Fenêtre / Volet roulant	LL: Emplacement Lave-linge
TE: Tableau Electrique	LV: Emplacement Lave-vaisselle
Cloison amovible	Faux-plafond / Soffite
Garde-corps	Chaudière



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.  
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.  
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.  
La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.  
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plans n'es pas fourni. (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette)