



# Factory

2-4 rue Annino, 6 rue Ampère  
42000 Saint-Etienne

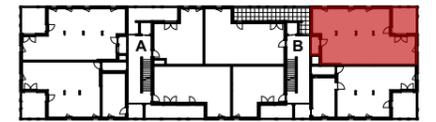


Construire l'avenir ensemble®

45 Quai Charles de Gaulle - 69006 Lyon  
Tel : 04 37 51 05 14



Bâtiment 2



Bâtiment 1

Type de logement : T4

Étage : R+2

N° de logement : B202

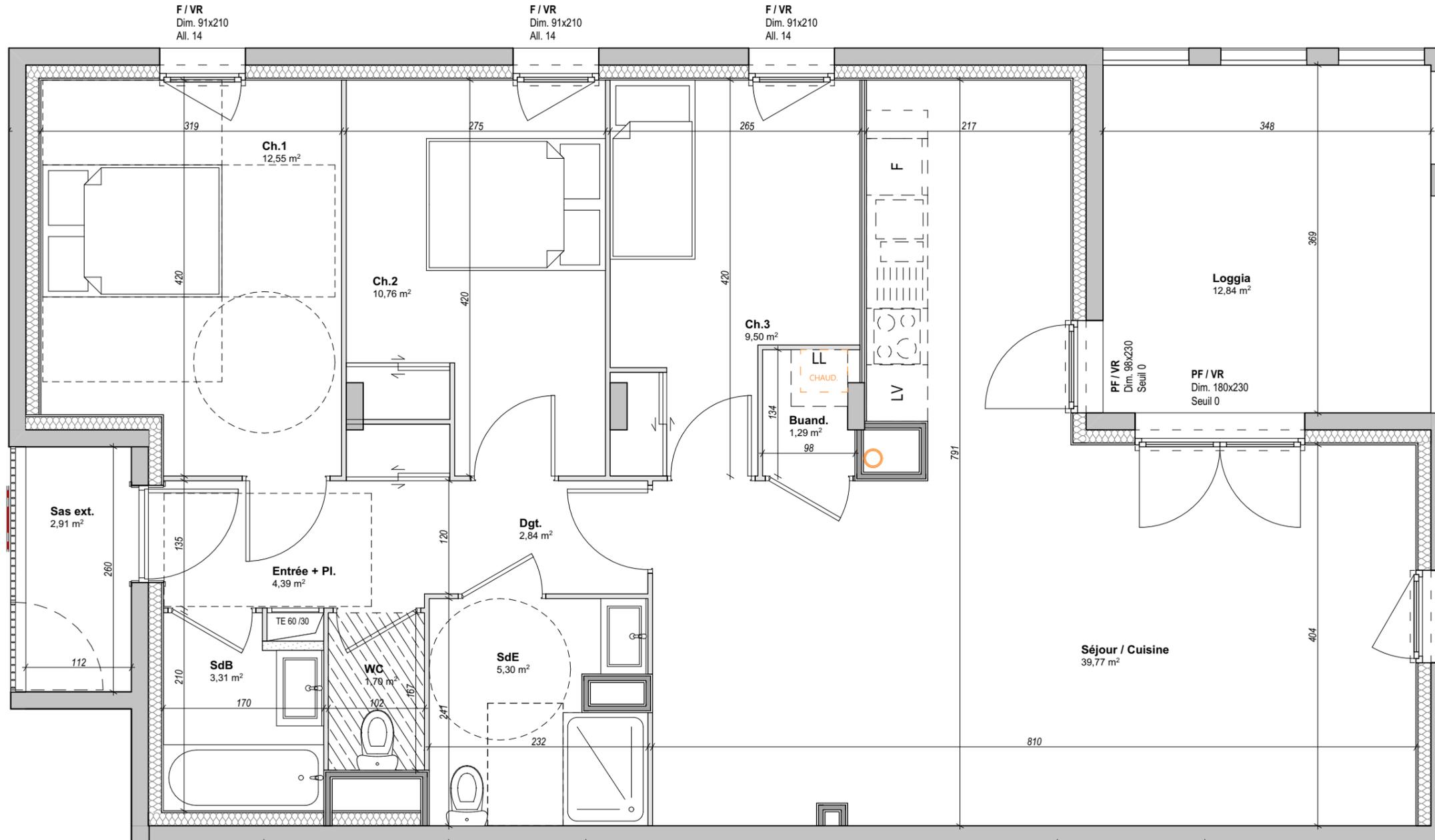
PIECE	SURFACE
Entrée + Pl.	4,39
Séjour / Cuisine	39,77
Dgt.	2,84
Ch.1	12,55
Ch.2	10,76
Ch.3	9,50
SdB	3,31
SdE	5,30
WC	1,70
Buand.	1,29
<b>TOTAL</b>	<b>91,41 m<sup>2</sup></b>

Sas ext.	2,91
Loggia	12,84
<b>TOTAL</b>	<b>15,75 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL</b>	<b>107,16 m<sup>2</sup></b>

Le 09/06/2020  
Indice : 0

### LEGENDE

PF/VR: Porte-fenêtre / Volet roulant	F: Emplacement réfrigérateur
F/VR: Fenêtre / Volet roulant	LL: Emplacement Lave-linge
TE: Tableau Electrique	LV: Emplacement Lave-vaisselle
Cloison amovible	Faux-plafond / Soffite
Garde-corps	Chaudière



91,41m<sup>2</sup>  
B202 - T4

Echelle graphique

Echelle : 1:50



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.  
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.  
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.  
La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.  
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plans n'es pas fourni. (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette)

