



# Factory

2-4 rue Annino, 6 rue Ampère  
42000 Saint-Etienne

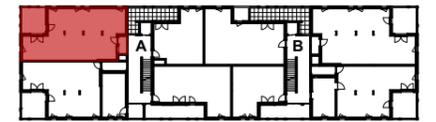


Construire l'avenir ensemble®

45 Quai Charles de Gaulle - 69006 Lyon  
Tel : 04 37 51 05 14



Bâtiment 2



Bâtiment 1

Type de logement : T4

Étage : R+3

N° de logement : A303

| PIECE            | SURFACE                    |
|------------------|----------------------------|
| Entrée + Pl.     | 4,58                       |
| Séjour / Cuisine | 32,46                      |
| Dgt.             | 3,72                       |
| Ch.1             | 11,33                      |
| Ch.2             | 9,95                       |
| Ch.3             | 9,55                       |
| SdB              | 2,97                       |
| SdE              | 5,21                       |
| WC               | 1,50                       |
| Buand.           | 2,20                       |
| <b>TOTAL</b>     | <b>83,47 m<sup>2</sup></b> |

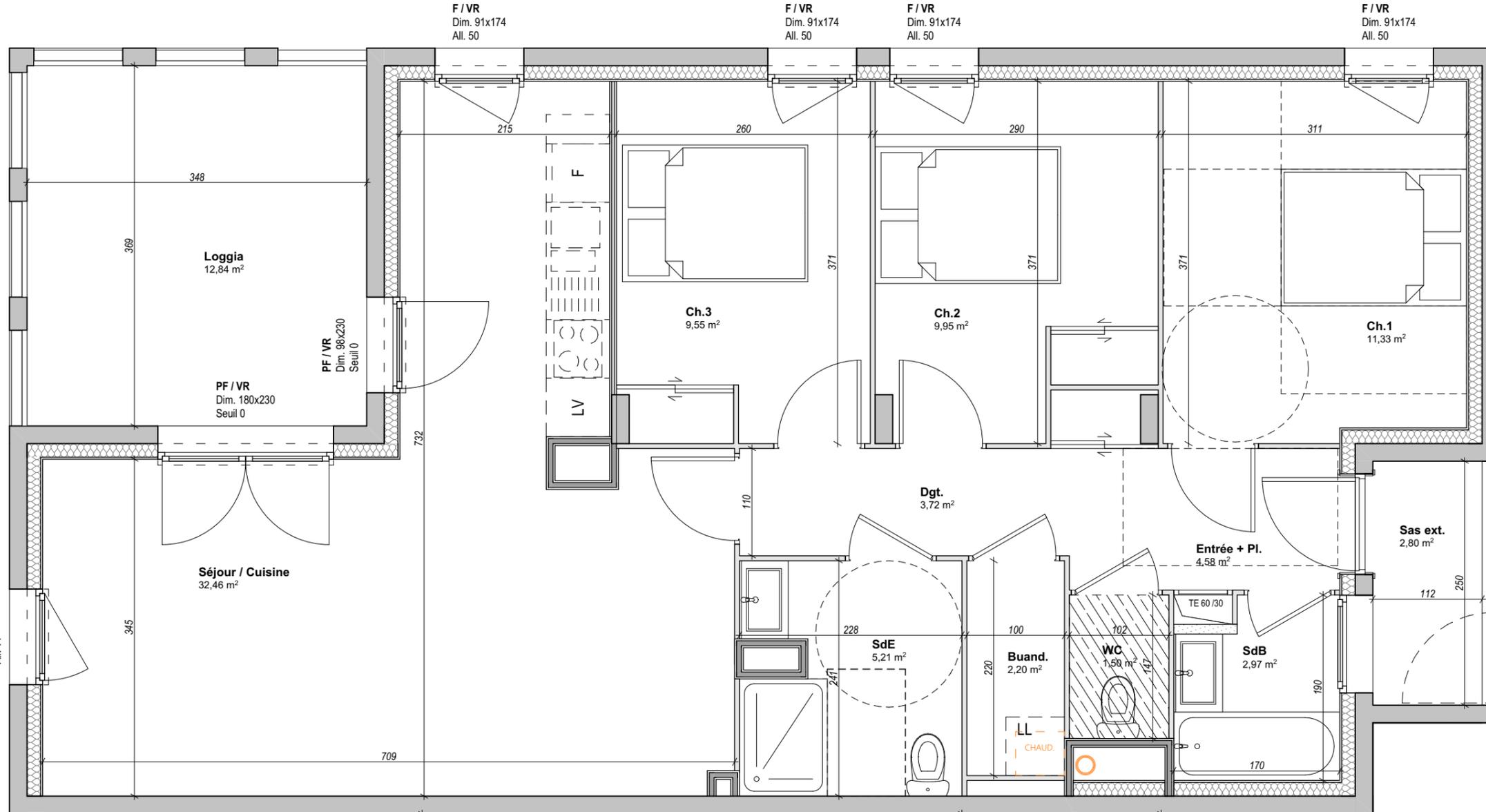
|              |                            |
|--------------|----------------------------|
| Sas ext.     | 2,80                       |
| Loggia       | 12,84                      |
| <b>TOTAL</b> | <b>15,64 m<sup>2</sup></b> |
| <b>TOTAL</b> | <b>99,11 m<sup>2</sup></b> |

Le 09/06/2020

Indice : 0

### LEGENDE

|                                      |                                |
|--------------------------------------|--------------------------------|
| PF/VR: Porte-fenêtre / Volet roulant | F: Emplacement réfrigérateur   |
| F/VR: Fenêtre / Volet roulant        | LL: Emplacement Lave-linge     |
| TE: Tableau Electrique               | LV: Emplacement Lave-vaisselle |
| Cloison amovible                     | Faux-plafond / Soffite         |
| Garde-corps                          | Chaudière                      |



A303 - T4  
83,47 m<sup>2</sup>



Echelle : 1:50



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.  
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.  
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.  
La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.  
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plans n'es pas fourni. (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette)

