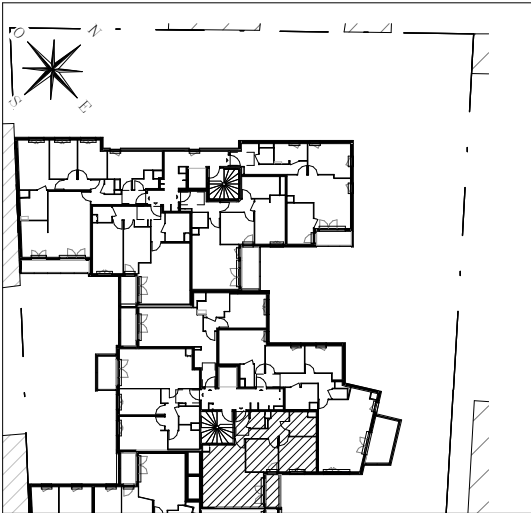


# ARBORIA

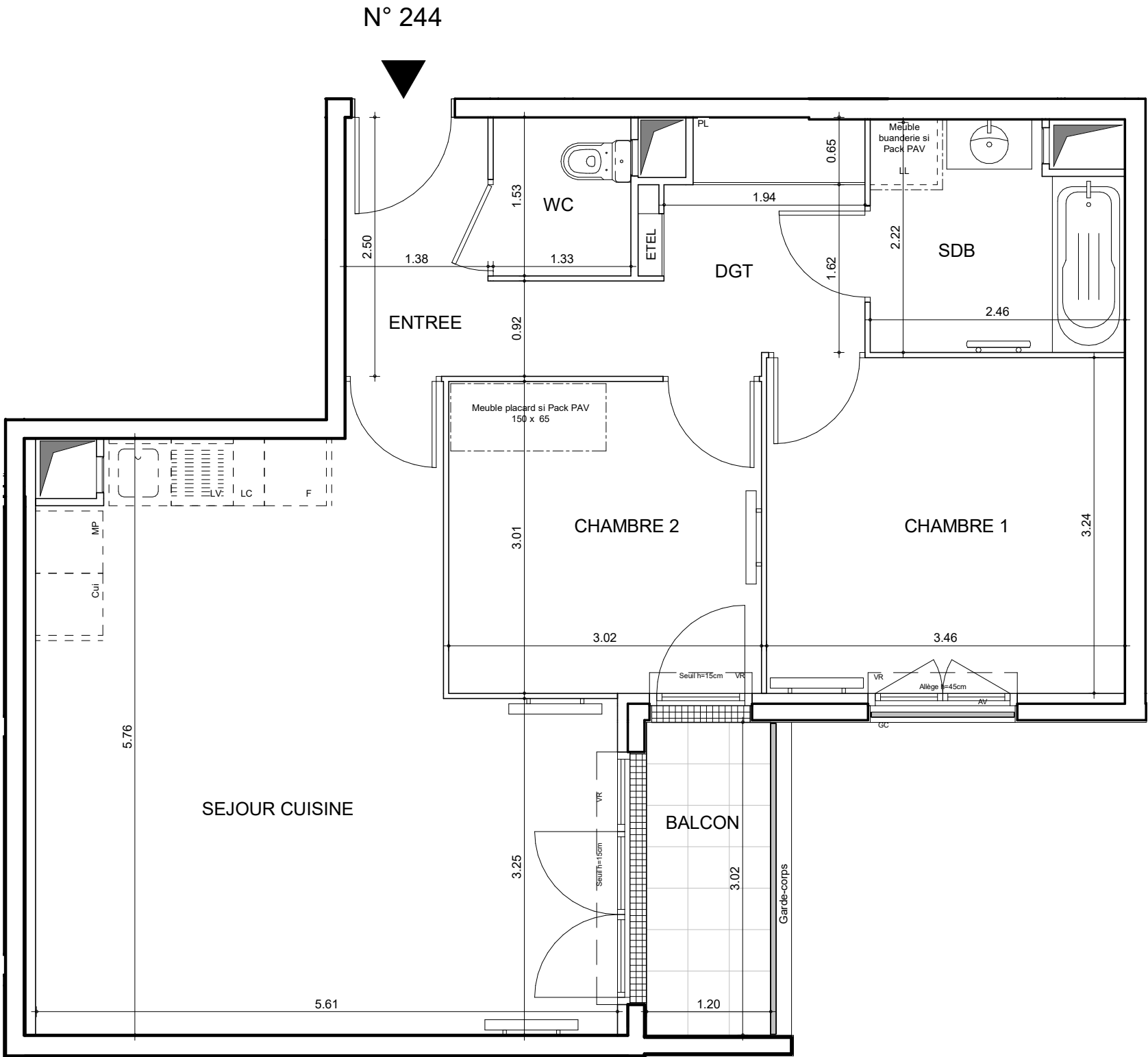
183-187 avenue Henri Barbusse  
93700 DRANCY



## Hall Iris

Appartement de 3 pièces  
n° 244 au 4e étage

|                                 |                 |
|---------------------------------|-----------------|
| ENTREE                          | 3.46 m²         |
| SEJOUR CUISINE                  | 28.25 m²        |
| CHAMBRE 1                       | 11.21 m²        |
| CHAMBRE 2                       | 9.09 m²         |
| SDB                             | 5.10 m²         |
| WC                              | 2.03 m²         |
| DGT                             | 5.98 m²         |
| <b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b> | <b>65.12 m²</b> |
| BALCON                          | 3.62 m²         |
| <b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b> | <b>68.74 m²</b> |



DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.

| LEGENDE                            |                                                       |      |                                                                   |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------|
| EMPLACEMENTS ELEMENTS DE CUISINE : |                                                       |      |                                                                   |
| LL                                 | LAVE-LINGE                                            | CUI  | BLOC CUISSON                                                      |
| LV                                 | LAVE-VAISSELLE                                        | F    | REFRIGERATEUR                                                     |
| TRI                                | TRI SELECTIF                                          | LC   | LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)                        |
| MP                                 | MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT) |      | LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DE SOL FINI |
| AV                                 | ALLEGE VITREE                                         | VR   | VOLET ROULANT                                                     |
| GC                                 | GARDE-CORPS                                           | ETEL | ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT.                              |
|                                    | FAUX-PLAFOND OU SOFFITE                               |      | RADIATEUR                                                         |
|                                    | RETOMBEE DE POUTRE                                    |      | SECHE-SERV.                                                       |

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

|         |  |                   |            |
|---------|--|-------------------|------------|
| Echelle |  | Date : 06/06/2020 | Indice : 0 |
|---------|--|-------------------|------------|