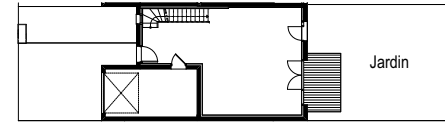
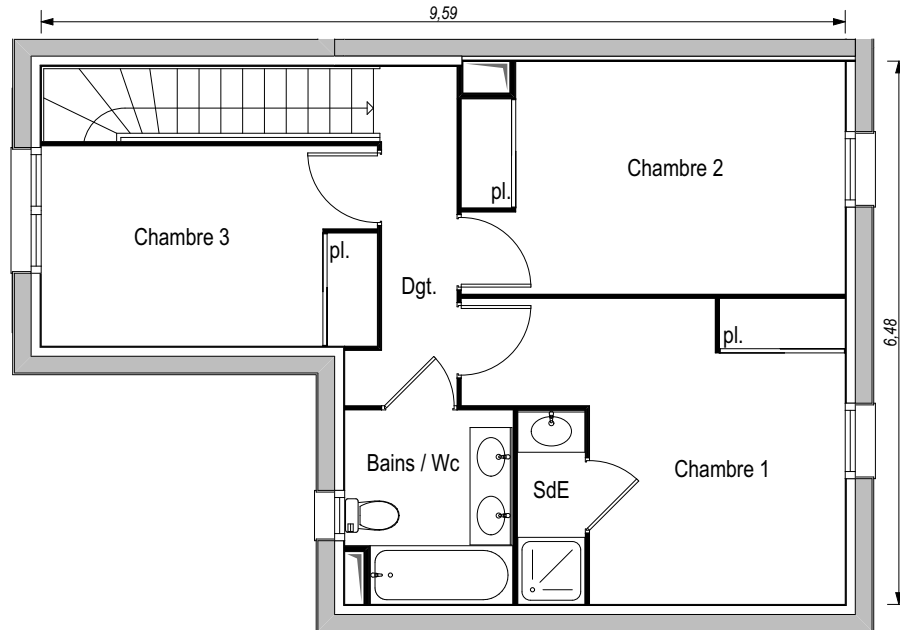
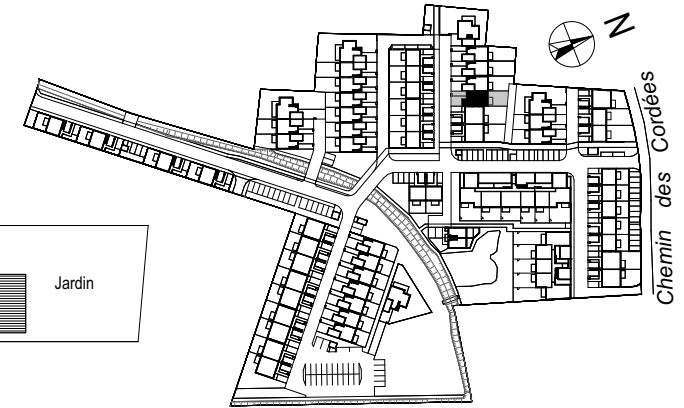
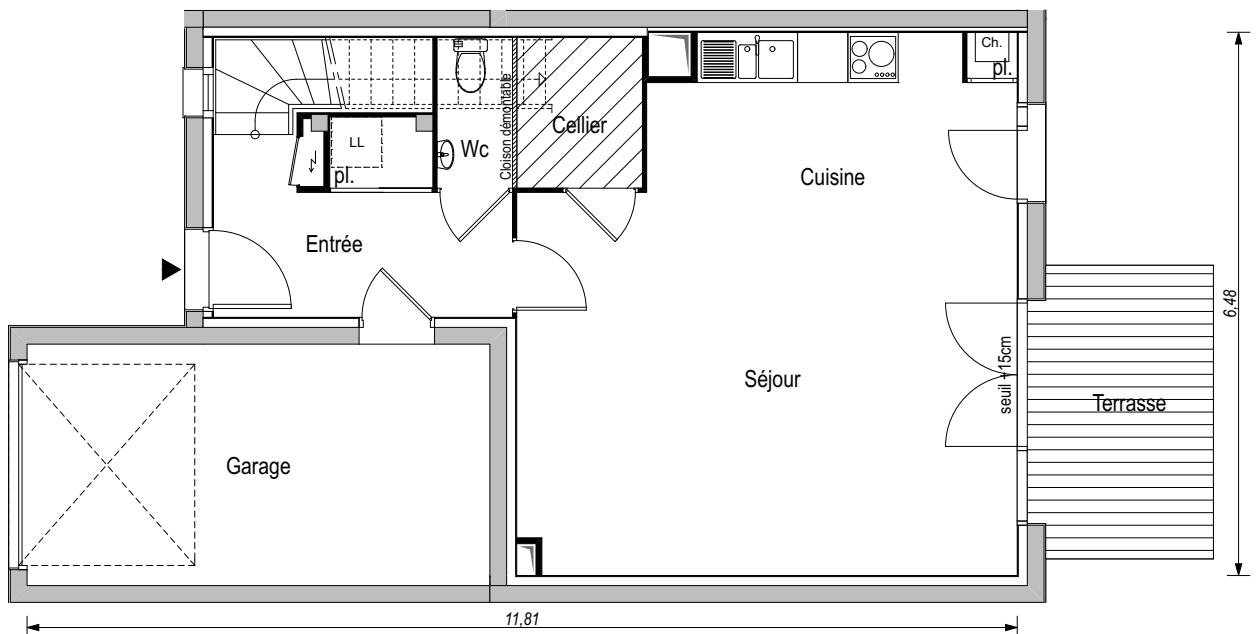


# LE CLOS DES CORDEES



Niveau 1



Niveau 0

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| <b>Villa n°</b>          | <b>V 23</b>                |
| <b>Type</b>              | <b>T4</b>                  |
| <b>Niveaux</b>           | <b>0 et 1</b>              |
| <b>Niveau 0</b>          |                            |
| Entrée                   | 7,08 m <sup>2</sup>        |
| Séjour / Cuisine         | 35,20 m <sup>2</sup>       |
| Cellier                  | 2,70 m <sup>2</sup>        |
| Wc                       | 1,62 m <sup>2</sup>        |
| <b>Niveau 1</b>          |                            |
| Chambre 1                | 13,06 m <sup>2</sup>       |
| Chambre 2                | 12,41 m <sup>2</sup>       |
| Chambre 3                | 9,55 m <sup>2</sup>        |
| Bains / Wc               | 4,45 m <sup>2</sup>        |
| Salle d'eau              | 1,88 m <sup>2</sup>        |
| Dégagement               | 3,95 m <sup>2</sup>        |
| <b>Surface habitable</b> | <b>91,90 m<sup>2</sup></b> |
| Garage                   | 15,90 m <sup>2</sup>       |
| Terrasse                 | 7,00 m <sup>2</sup>        |
| Jardin                   | env. 50,00 m <sup>2</sup>  |
| Parcelle                 | env. 174,00 m <sup>2</sup> |

La surface des pièces comprend la surface des placards



S.C.P. DUMET - VAULET



2 ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI  
 IMMEUBLE TOULOUSE 2000, BAT. E2 - 31000 TOULOUSE  
 TEL : 05.62.27.27.00 FAX : 05.61.22.11.79

Le 25 juin 2018

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives.  
 La hauteur des seuils d'accès aux loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurelles et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.