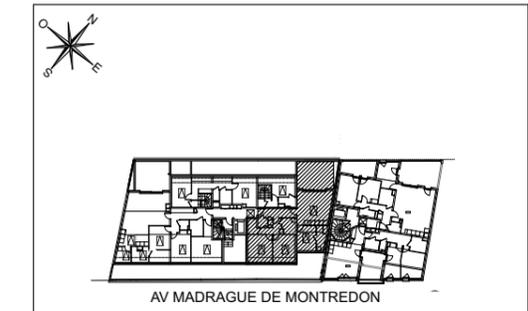


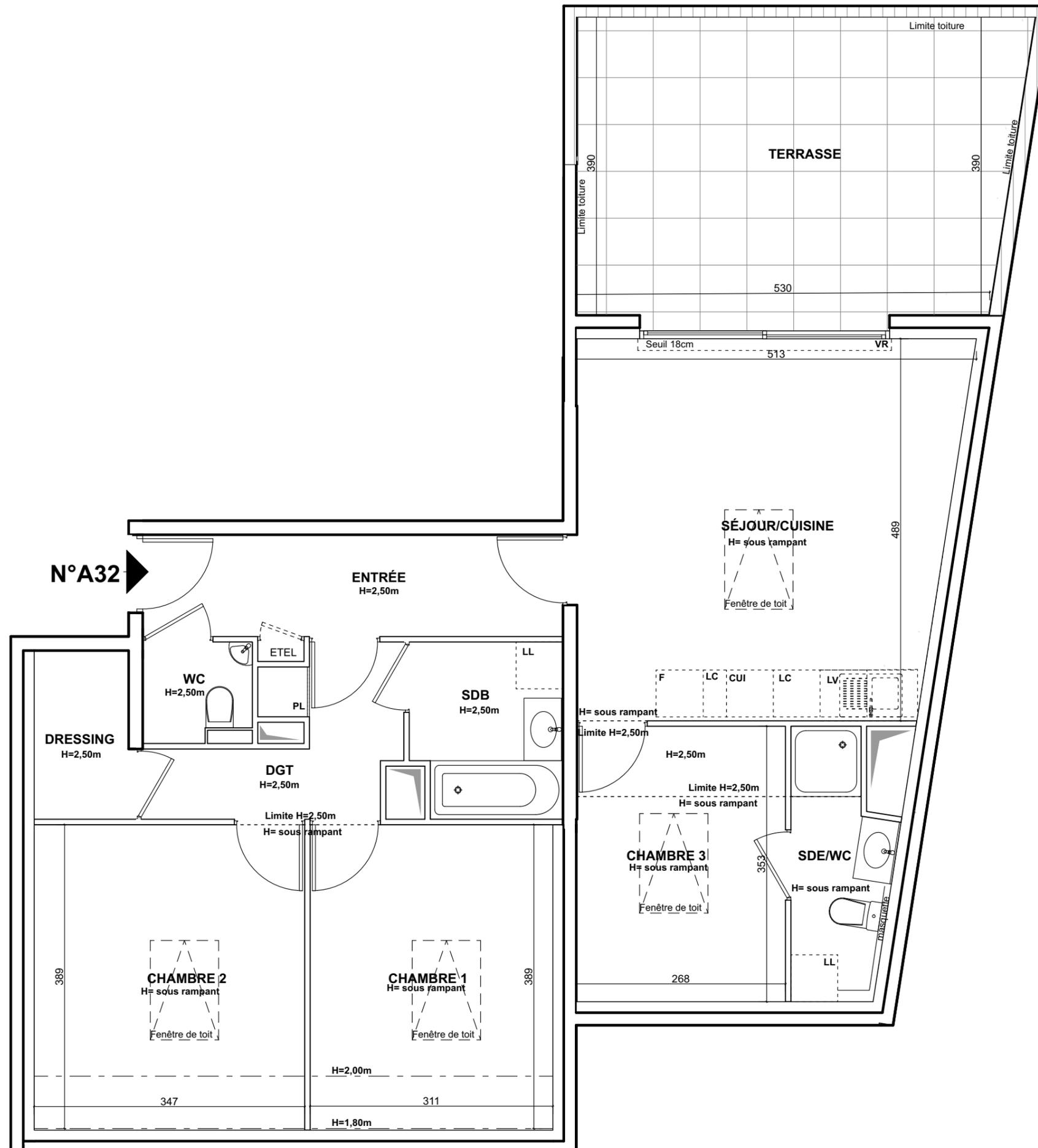
ESPRIT CALANQUES

12-16 Av Madrague de Montredon 13008 Marseille



HALL A

Appartement de 4 pièces
n° A32 au 3ème étage



ENTRÉE	7,02 m ²
SÉJOUR/CUISINE	23,18 m ²
CHAMBRE 1	12,16 m ²
CHAMBRE 2	13,56 m ²
CHAMBRE 3	9,44 m ²
DRESSING	2,70 m ²
SDB	4,27 m ²
SDB/WC	3,96 m ²
WC	1,71 m ²
DGT	4,88 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	82,88 m²
TERRASSE	21,80 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	104,68 m²

LEGENDE

LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
		LC	LINEAIRE COMPLEM.
AV	ALLEGE VITREE	ETEL	ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT.
VR	VOLET ROULANT		
GC	GARDE-CORPS		

FAUX-PLAFOND, SOFFITE
Hauteur sous plafond : 2,20m env.

RETOMBÉE DE POUTRE

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF.