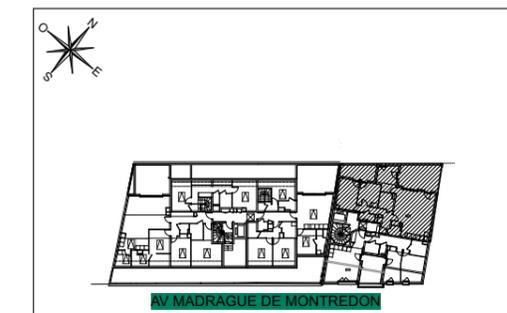


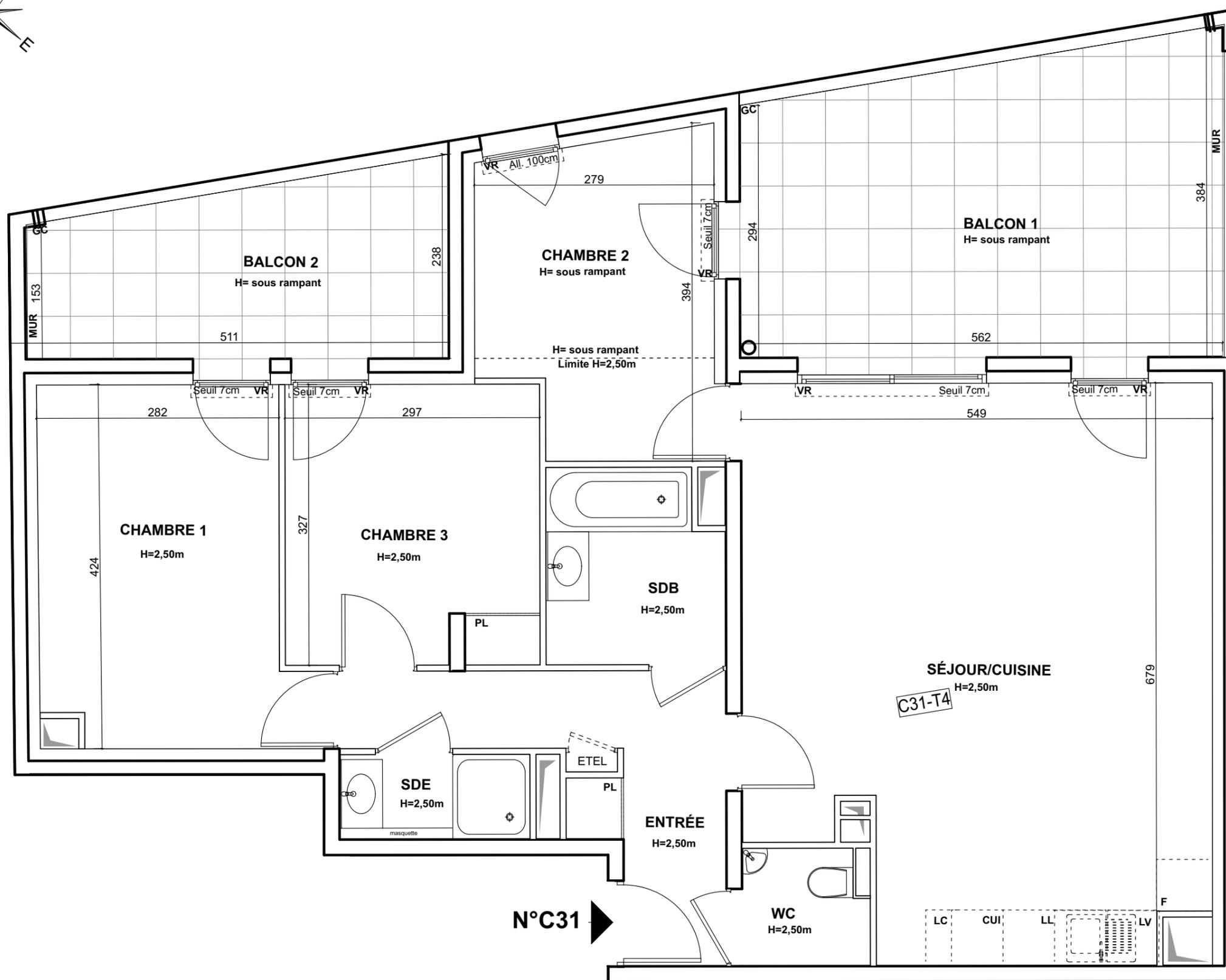
# ESPRIT CALANQUES

12-16 Av Madrague de Montredon 13008 Marseille



## HALL C

Appartement de 4 pièces  
n° C31 au 3ème étage



ENTRÉE	7,58 m <sup>2</sup>
SÉJOUR/CUISINE	34,26 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12,23 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	9,66 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	9,59 m <sup>2</sup>
SDB	4,52 m <sup>2</sup>
SDE	2,19 m <sup>2</sup>
WC	1,93 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>81,96 m<sup>2</sup></b>

BALCON 1	19,21 m <sup>2</sup>
BALCON 2	9,69 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>110,86 m<sup>2</sup></b>

### LEGENDE

EMPLACEMENTS ELEMENTS DE CUISINE :			
LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
		LC	LINEAIRE COMPLEMENT.
AV	ALLEGE VITREE	ETEL	ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT.
VR	VOLET ROULANT		
GC	GARDE-CORPS		
	FAUX-PLAFOND, SOFFITE Hauteur sous plafond : 2,20m env.		
	RETOMBEE DE POUTRE		

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle		Date	28/11/2018	Indice : 0
---------	--	------	------------	------------

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLOUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF.