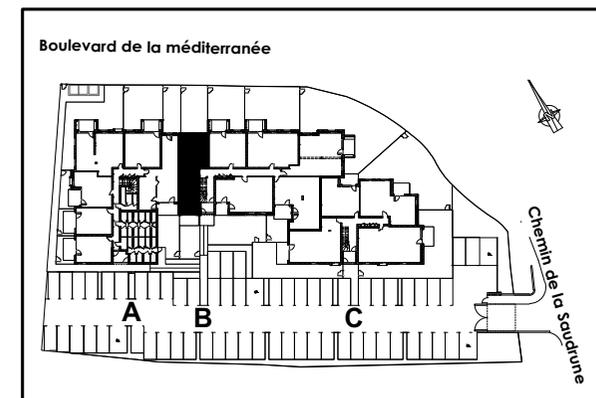


# COURS DU LAC



**Bâtiment** B  
**Appartement n°** 14  
**Type** T3  
**Niveau** rez-de-jardin

Séjour + Cuisine	27.03m <sup>2</sup>
Chambre 1	13.14m <sup>2</sup>
Chambre 2	10.00m <sup>2</sup>
Dégagement	2.85m <sup>2</sup>
Rangement	1.40m <sup>2</sup>
Salle de Bain	4.50m <sup>2</sup>
Wc	1.40m <sup>2</sup>

<b>Surface Habitable</b>	<b>60.32m<sup>2</sup></b>
Terrasse	7.20m <sup>2</sup>
Jardin 1 environ	20.00m <sup>2</sup>
Jardin 2 environ	40.00m <sup>2</sup>

La surface des pièces comprend la surface des placards

S.A.R.L. Les Ateliers Martinie

**GREENCITY**  
 IMMOBILIER

2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI  
 IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE  
**TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79**  
**WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR**

(le présent document est susceptible de modifications techniques et administratives)  
 La hauteur des seuils d'accès aux loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurelles et au respect des normes constructives et DTU en vigueur