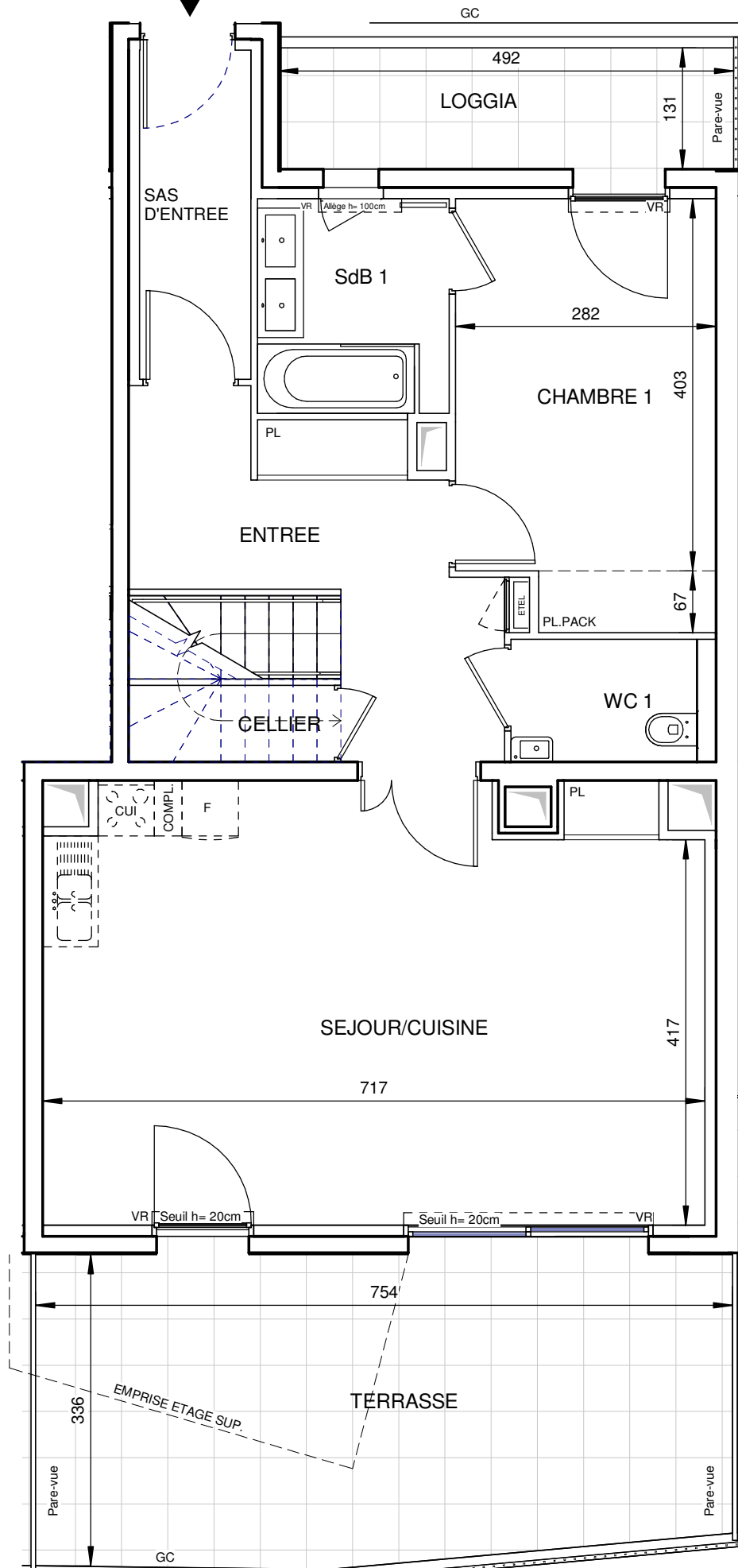
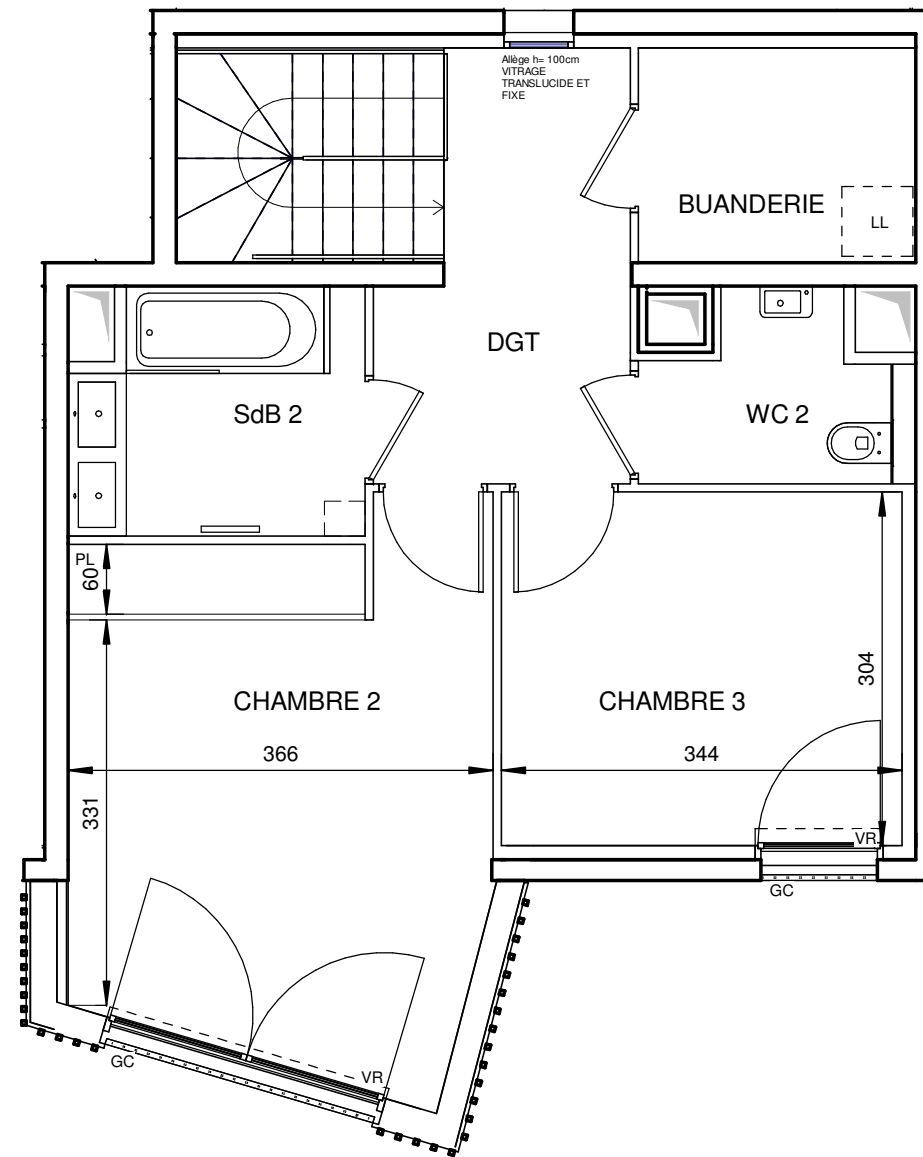


N°5-803



NIVEAU BAS.



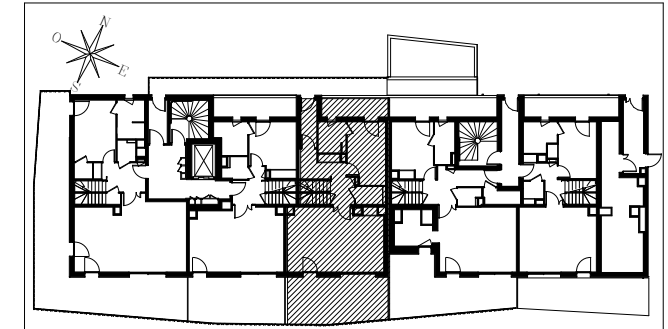
NIVEAU HAUT.



8e ART

VIEW ART

134 Boulevard Michelet - 13008 MARSEILLE



HALL 5

Appartement de 4 pièces Duplex  
n° 5-803 au 8ème étage

|                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| SAS D'ENTREE                    | 4,29 m <sup>2</sup>         |
| ENTREE                          | 9,89 m <sup>2</sup>         |
| SEJOUR/CUISINE                  | 33,31 m <sup>2</sup>        |
| CHAMBRE 1                       | 12,64 m <sup>2</sup>        |
| CHAMBRE 2                       | 16,37 m <sup>2</sup>        |
| CHAMBRE 3                       | 10,47 m <sup>2</sup>        |
| SALLE DE BAINS 1                | 4,78 m <sup>2</sup>         |
| SALLE DE BAINS 2                | 5,08 m <sup>2</sup>         |
| WC 1                            | 2,67 m <sup>2</sup>         |
| WC 2                            | 2,97 m <sup>2</sup>         |
| BUANDERIE                       | 4,41 m <sup>2</sup>         |
| CELLIER                         | 1,02 m <sup>2</sup>         |
| DEGAGEMENT                      | 7,04 m <sup>2</sup>         |
| <b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b> | <b>114,94 m<sup>2</sup></b> |
| LOGGIA                          | 7,11 m <sup>2</sup>         |
| TERRASSE                        | 25,59 m <sup>2</sup>        |
| <b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b> | <b>147,63 m<sup>2</sup></b> |

LEGENDE

|                                    |                |      |  |
|------------------------------------|----------------|------|--|
| EMPLACEMENTS ELEMENTS DE CUISINE : |                |      |  |
| LL                                 | LAVE-LINGE     | CU   | BLOC CUISSON                               |
| LV                                 | LAVE-VAISSELLE | F    | REFRIGERATEUR                              |
| TRI                                | TRI SELECTIF   |      |  |
| AV                                 | ALLEGE VITREE  | ETEL | TABLEAU ELECTRIQUE (GAINE TECHN. LOGEMENT) |
| VR                                 | VOLET ROULANT  |      |  |
| GC                                 | GARDE-CORPS    |      |  |

|  |                       |    |              |
|--|-----------------------|----|--------------|
|  | FAUX-PLAFOND, SOFFITE | M. | MASQUETTE    |
|  | RETOMBEE DE POUTRE    |    | CLOISON DEM. |

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

|         |  |      |            |            |
|---------|--|------|------------|------------|
| Echelle |  | Date | 21/06/2018 | Indice : A |
|---------|--|------|------------|------------|

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSION LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SON APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFOND, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLOUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LES EVENTUELS PLACARDS REPRESENTES EN POINTILLES SONT SEULEMENT SUGGERES ET NE SERONT PAS FOURNIS.