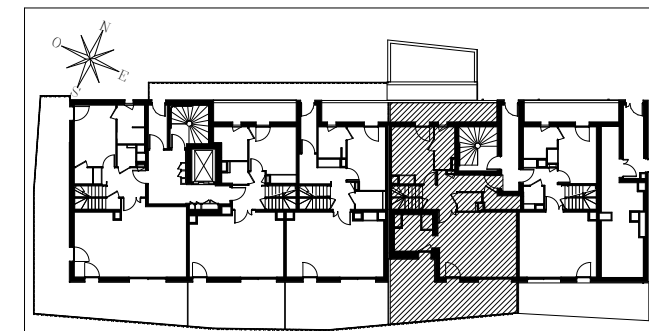


134 Boulevard Michelet - 13008 MARSEILLE



HALL 5

Appartement de 4 pièces Duplex n° 5-804 au 8ème étage

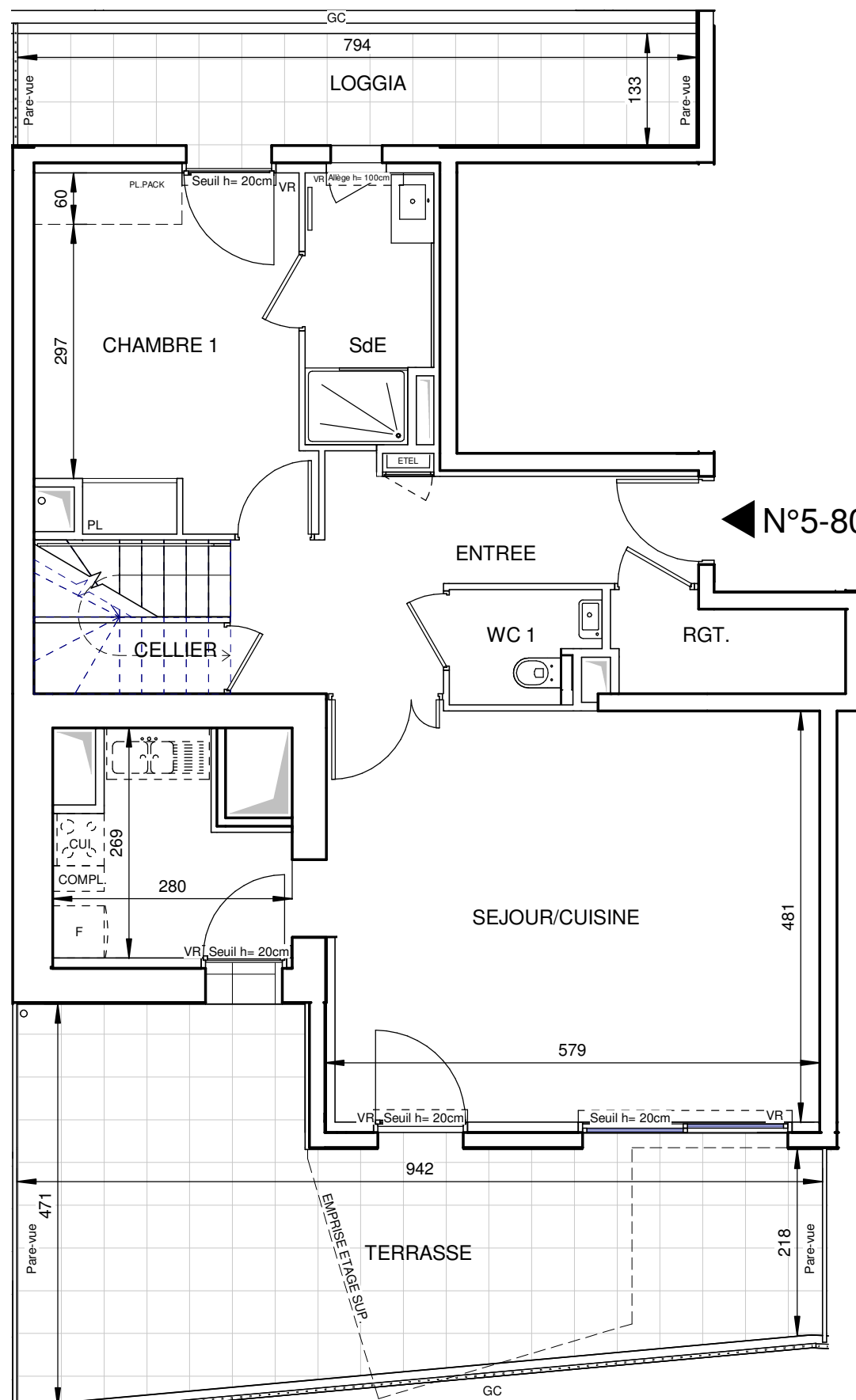
ENTREE	9,44 m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE	33,85 m <sup>2</sup>
CH. PARENTALE	12,91 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	13,56 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	12,51 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS	5,87 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	4,51 m <sup>2</sup>
WC 1	2,09 m <sup>2</sup>
WC 2	1,26 m <sup>2</sup>
DRESSING	3,75 m <sup>2</sup>
BUANDERIE	1,46 m <sup>2</sup>
RANGEMENT	2,91 m <sup>2</sup>
CELLIER	1,02 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	9,15 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>114,28 m<sup>2</sup></b>
LOGGIA	11,48 m <sup>2</sup>
TERRASSE	31,23 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>157,00 m<sup>2</sup></b>

**LEGENDE**

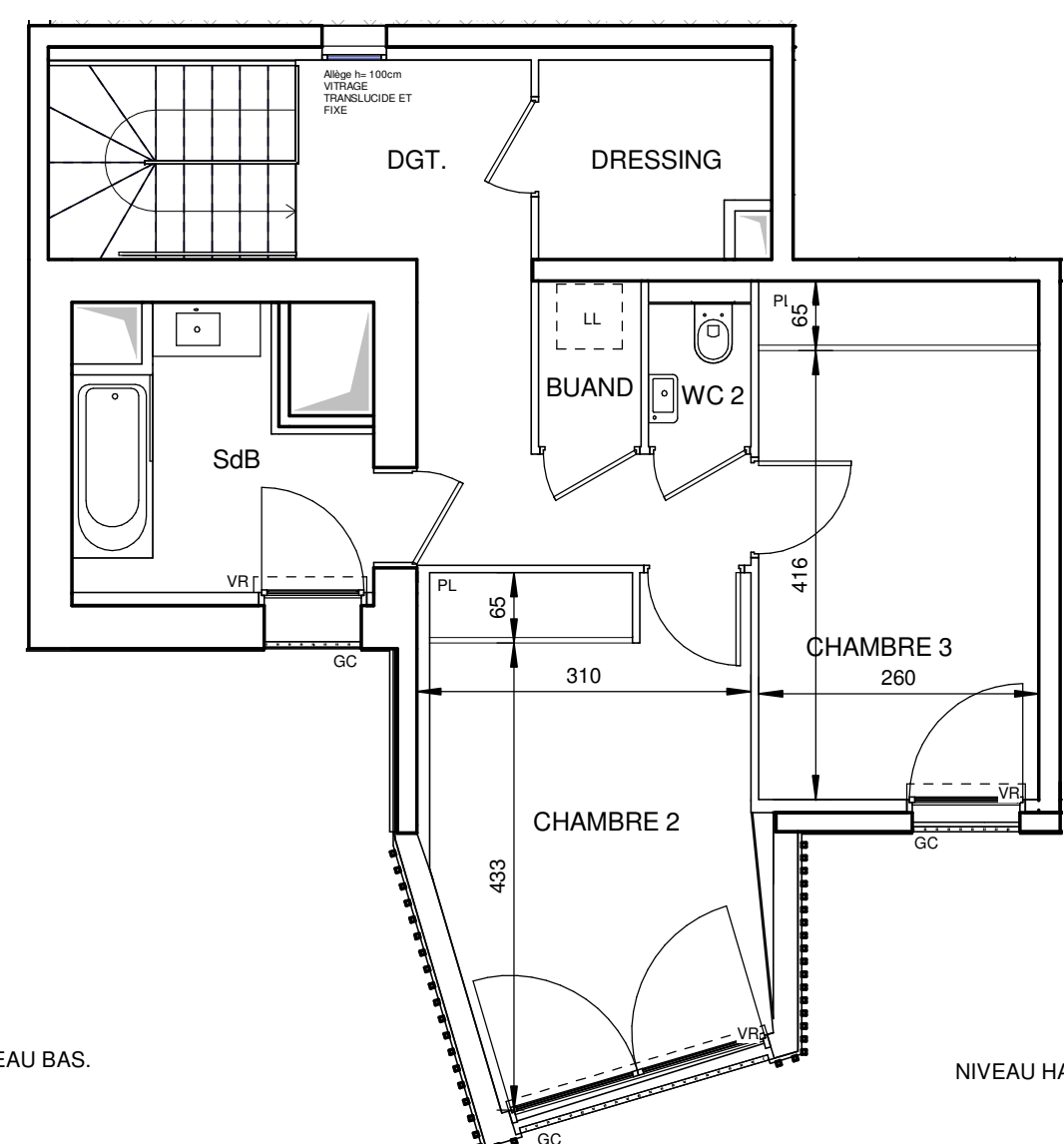
EMPLACEMENTS ELEMENTS DE CUISINE :			
LL	LAVE-LINGE	CU	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF		
AV	ALLEGE VITREE	ETEL	TABLEAU ELECTRIQUE (GAINE TECHN. LOGEMENT)
VR	VOLET ROULANT		
GC	GARDE-CORPS		
	FAUX-PLAFOND, SOFFITE	M.	MASQUETTE
	RETOMBEE DE POUTRE		CLOISON DEM.

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle		Date	21/06/2018	Indice : A
---------	--	------	------------	------------



NIVEAU BAS.



NIVEAU HAUT.

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSION LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SON APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFOND, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LES EVENTUELS PLACARDS REPRESENTES EN POINTILLES SONT SEULEMENT SUGGERES ET NE SERONT PAS FOURNIS.