



0.5 1m

Échelle

NOTA : La surface des jardins est indiquée de manière provisoire

### NOTA:

- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation.
- Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L261-15 du CHH.
- Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, canalisations, convecteurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond et la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
- Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier indiqué sur plan n'est pas fourni.



PITCH PROMOTION 4 rue Galilée 31130 BALMA

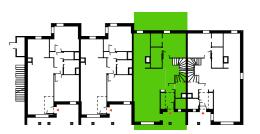
ZAC BALMA GRAMONT Secteur Garrigue Sud 31130 BALMA

Call center: 0800 123 123





## Bâtiment G



# Lot G03 - Niveau Rez-de-chaussée Appartement T5

Séjour cuisine	36.16 m <sup>2</sup>	Jardin	10.52 m²
Chambre 1	12.91 m <sup>2</sup>	Loggia	10.02 m <sup>2</sup>
Chambre 4	11.71 m <sup>2</sup>	Terrasse	6.67 m <sup>2</sup>
Chambre 3	11.20 m <sup>2</sup>	Loggia	4.42 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.20 m <sup>2</sup>	Surface extérieure	31.63 m <sup>2</sup>
Dressing / Bureau	9.26 m <sup>2</sup>		
Espace de jeu	8.92 m <sup>2</sup>		
Entrée	5.88 m <sup>2</sup>		
DGT	4.98 m <sup>2</sup>		
Salle de bain WC	4.91 m <sup>2</sup>		
Salle d'eau	4.14 m <sup>2</sup>		
Buanderie	2.58 m <sup>2</sup>		
WC	2.04 m <sup>2</sup>		

# Surface habitable 125.89 m<sup>2</sup> Surface extérieure 31.63 m<sup>2</sup>

	CUISINE  LL Lave-Linge		MENUISERIES	
			FAV Fenêtre Allège Vitre	
	LV	<b>LV</b> Lave-Vaisselle		Fenêtre Allège Maçonne
	R	Réfrigérateur	PF	Porte-Fenêtre
	С	Bloc cuisson	VR	Volet Roulant
	ETEL	Espace Technique Electrique du Logement	СН	Chaudière



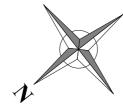
Surface habitable 125.89 m²

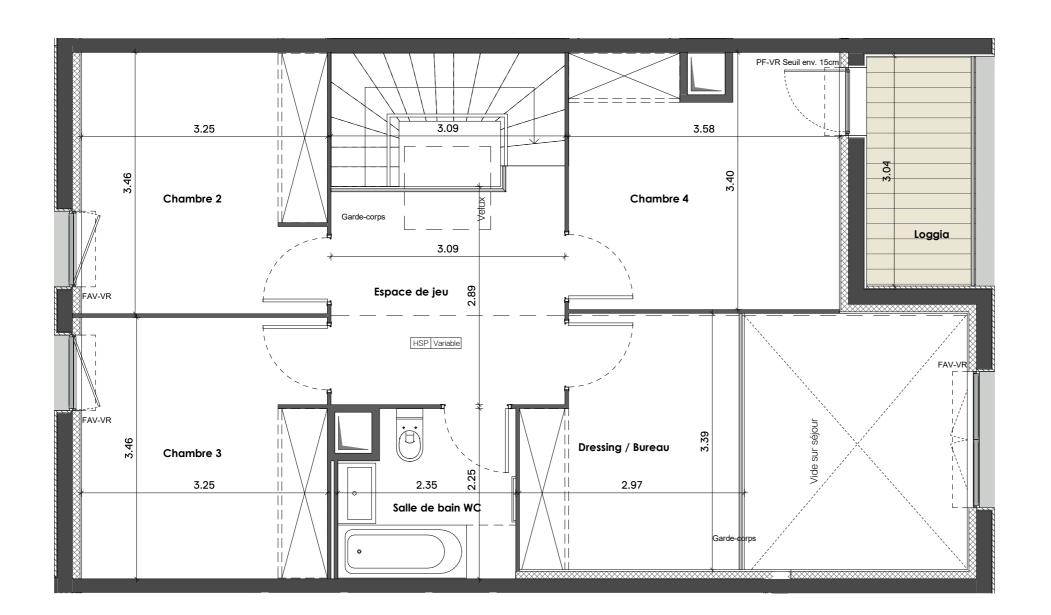
— Faitage de toiture

DATE: 18/11/2019



Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50m







0.5 1m

Échelle

NOTA : La surface des jardins est indiquée de manière provisoire

#### NOTA:

- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation.
- Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L261-15 du CHH.
- Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, canalisations, convecteurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond et la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
- Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier indiqué sur plan n'est pas fourni.



PITCH PROMOTION 4 rue Galilée 31130 BALMA

ZAC BALMA GRAMONT Secteur Garrigue Sud 31130 BALMA

Construire l'avenir ensemble®

Call center: 0800 123 123



## Bâtiment G



## Lot G03 - Niveau 1 Appartement T5

Séjour cuisine	36.16 m <sup>2</sup>	Jardin	10.52 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.91 m <sup>2</sup>	Loggia	10.02 m <sup>2</sup>
Chambre 4	11.71 m²	Terrasse	6.67 m <sup>2</sup>
Chambre 3	11.20 m <sup>2</sup>	Loggia	4.42 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.20 m <sup>2</sup>	Surface extérieure	31.63 m <sup>2</sup>
Dressing / Bureau	9.26 m <sup>2</sup>		
Espace de jeu	8.92 m²		
Entrée	5.88 m <sup>2</sup>		
DGT	4.98 m <sup>2</sup>		
Salle de bain WC	4.91 m <sup>2</sup>		
Salle d'eau	4.14 m <sup>2</sup>		

# Surface habitable 125.89 m<sup>2</sup> Surface extérieure 31.63 m<sup>2</sup>

CUISI	NE .	MENUISERIES		
LL	Lave-Linge	FAV	Fenêtre A	
LV	Lave-Vaisselle	FAM	Fenêtre A	
R	Réfrigérateur	PF	Porte-Fer	

2.58 m<sup>2</sup>

2.04 m<sup>2</sup>

FAV Fenêtre Allège Vitrée

FAM Fenêtre Allège Maçonnée PF Porte-Fenêtre Bloc cuisson

ETEL Espace Technique Electrique du Logement

Surface habitable 125.89 m²

Volet Roulant СН Chaudière



Buanderie

WC

— Faitage de toiture

DATE: 18/11/2019

INDICE :2

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50m