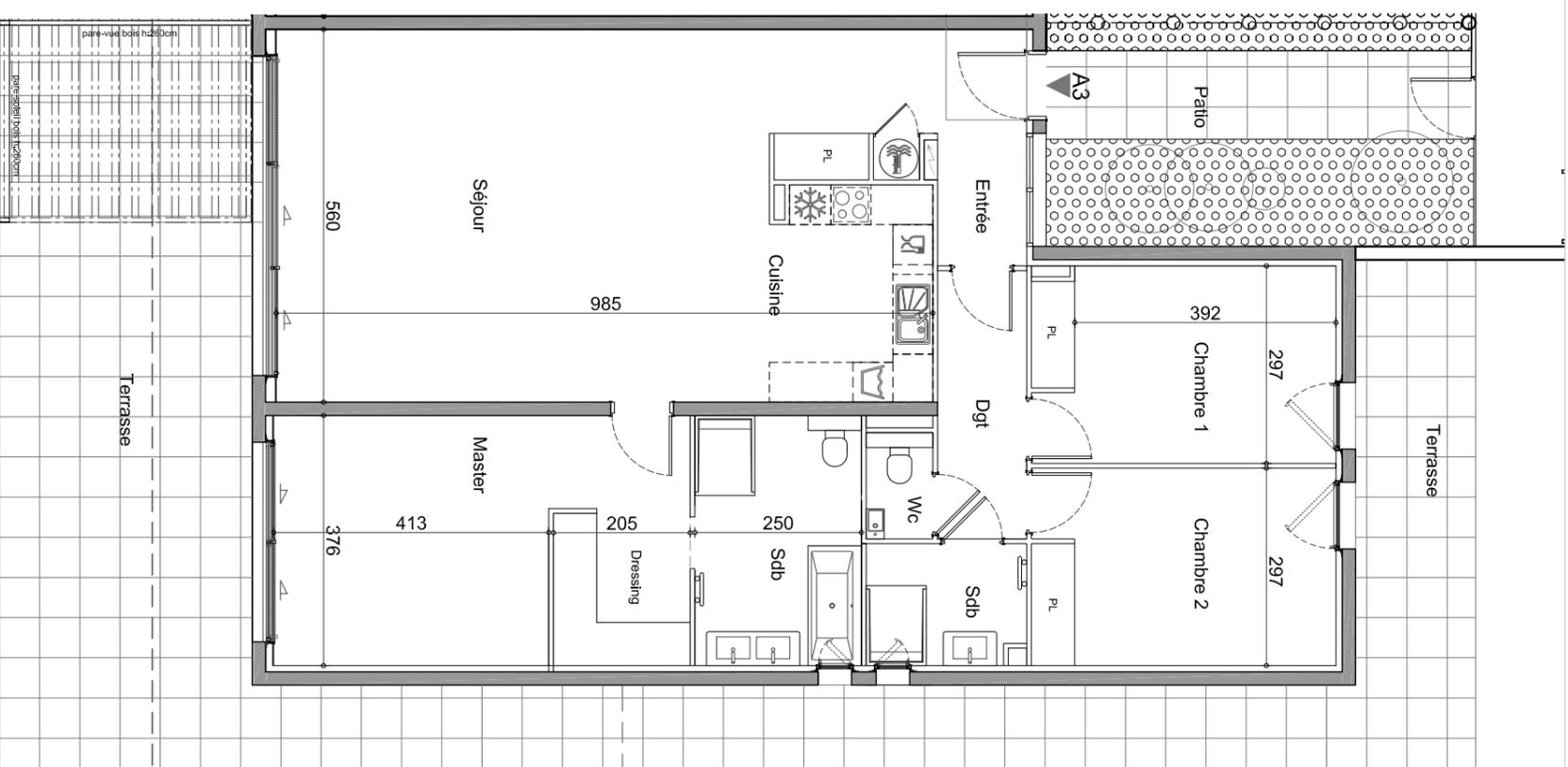


**Bâtiment A**  
**Appartement A3**  
**4 pièces au Rez de Jardin**

Séjour / Cuisine	49,15 m <sup>2</sup>
Chambre 1	13,50 m <sup>2</sup>
Chambre 2	13,50 m <sup>2</sup>
Salle de bains	4,40 m <sup>2</sup>
Dégagement	5,35 m <sup>2</sup>
Wc	1,50 m <sup>2</sup>
Entrée	10,10 m <sup>2</sup>
Master	23,40 m <sup>2</sup>
Salle de bains Master	9,35 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>130,25 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	80,00 m <sup>2</sup>
Jardin	188,00 m <sup>2</sup>
Patio	21,00 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>419,25 m<sup>2</sup></b>



DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION. TANT EN CE QUI CONCERNE LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND ANSSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDICUES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, ANSSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES ÉQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURÉS OU LE SONT À TITRE INDICATIF.

GROUPE ALTAREA COGEDIM

**LEGENDE**

VR	VOLET ROLANT	VC	VOLET COULISSANT
FE	FENÊTRE SUR-ALÈGE	PF	PORTE FENÊTRE
PL	PLACARD	TE	TABLEAU ÉLECTRIQUE (TABLE TÊTE, TOMBENT)
EMPLACEMENTS ÉLÉMENTS DE CUISINE :			
LL	LAVE LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE VAISSELLE	F	REFRIGÉRATEUR

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,75 m

Echelle : Date : 05/01/17 Indice : 00