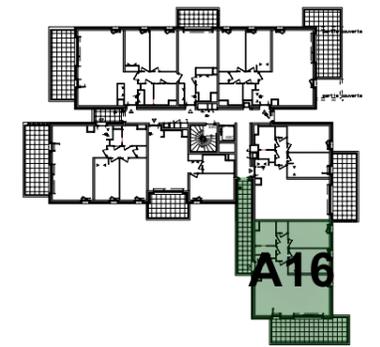


PARC PRIVÉ



BORÉLY

Marseille 8^{ème}



LOT A16

Appartement 3 pièces - Niveau 1

entrée	5.93 m ²
séjour / cuisine	33.51 m ²
chambre 1	11.29 m ²
chambre 2	12.22 m ²
dégagement	3.46 m ²
salle de bain	5.07 m ²
wc/toilette	2.19 m ²
buanderie	1.44 m ²

TOTAL SURFACES HABITABLES 75.11 m²

terrasse	20.40 m ²
terrasse d'accès	14.57 m ²

TOTAL SURFACES ANNEXES 34.97 m²



PLAN DE PRECOMMERCIALISATION

- GC garde corps
- MC main courante
- SV séparatif vitré
- RP robinet puisage
- VRE volet roulant électrique

- GTL tableau électrique
- GT gaine technique
- FP faux plafond
- *Adaptation aux PMR: cloison démontable

- Porte-fenêtre
- Fenêtre
- Porte-fenêtre coulissante

NOTA

- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
- Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
- Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, convecteurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafonds et la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
- Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur le plan n'est pas fourni.

W&A

DIDIER ROGEON
ARCHITECTE

24 Mai 2019

Indice