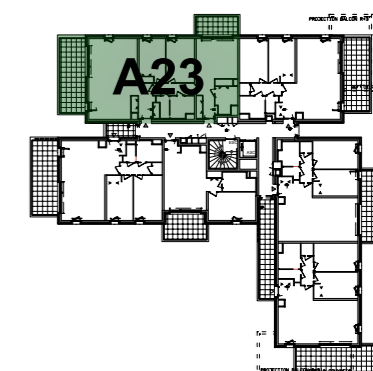


PARC PRIVÉ



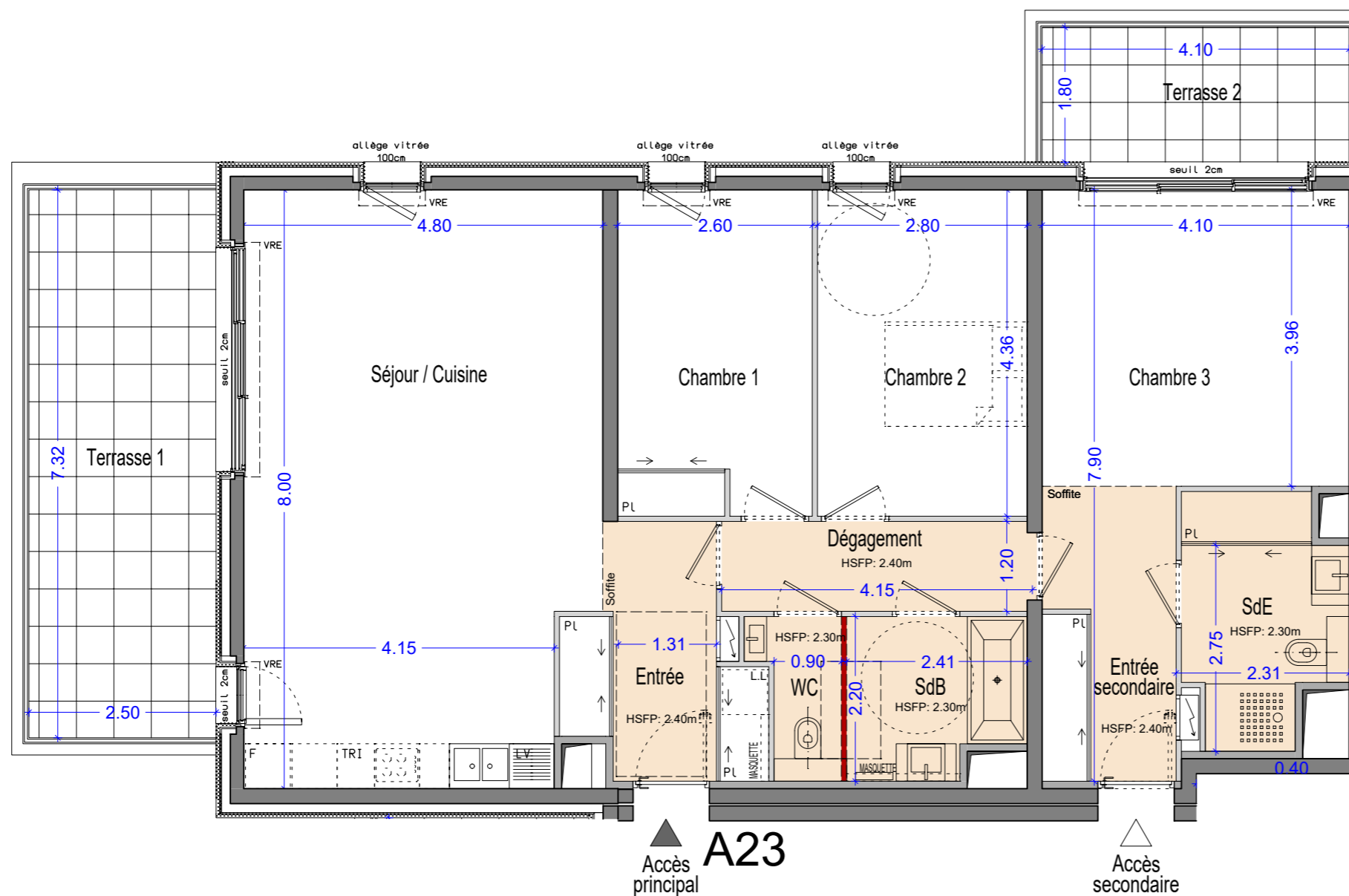
BORÉLY

Marseille 8^{ème}



LOT A23

Appartement 4 pièces - Niveau 2



entrée	7.17 m ²
séjour / cuisine	36.83 m ²
chambre 1	11.28 m ²
chambre 2	12.21 m ²
chambre 3	16.24 m ²
dégagement	4.90 m ²
salle de bain	4.86 m ²
salle d'eau	6.46 m ²
wc/toilette	2.22 m ²
entrée secondaire	7.01 m ²

TOTAL SURFACES HABITABLES 109.18 m²

terrasse 1 18.30 m²
terrasse 2 7.38 m²

TOTAL SURFACES ANNEXES 25.68 m²



PLAN DE PRECOMMERCIALISATION

- GC garde corps
- MC main courante
- SV séparatif vitré
- RP robinet puisage
- VRE volet roulant électrique

- GTL tableau électrique
- GT gaine technique
- FP faux plafond
- *Adaptation aux PMR: cloison démontable

- Porte-fenêtre
- Fenêtre
- Porte-fenêtre coulissante

NOTA

- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
- Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
- Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, convecteurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafonds et la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
- Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur le plan n'est pas fourni.



DIDIER ROGEON
ARCHITECTE

24 Mai 2019

Indice