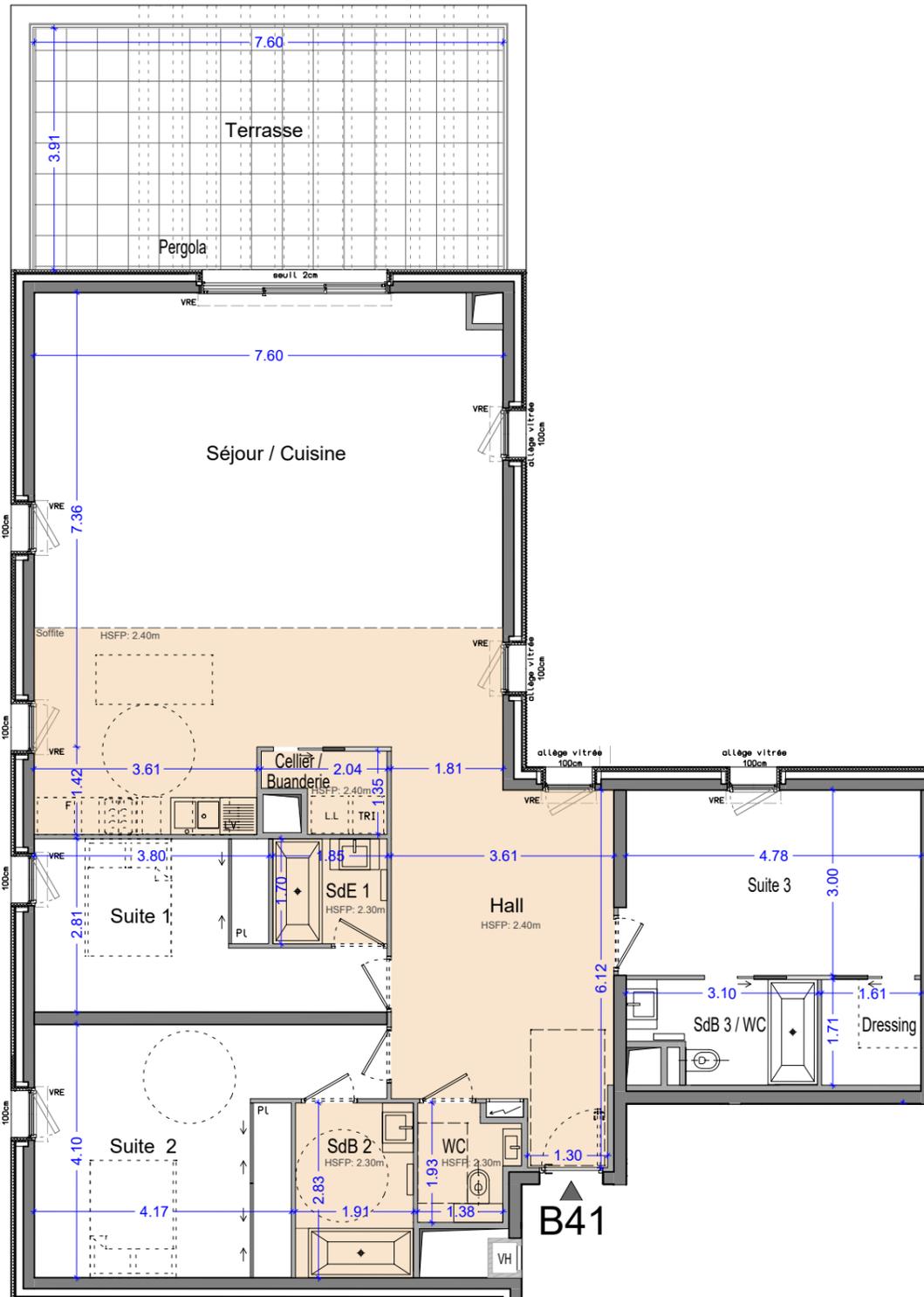


0 1m 2m 5m



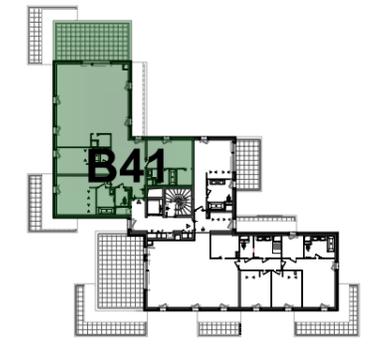
Construire l'avenir ensemble®

PARC PRIVÉ



B O R É L Y

Marseille 8 ème



**LOT B41**

Appartement 4 pièces - Niveau 4

hall	20.73 m <sup>2</sup>
séjour / cuisine	60.70 m <sup>2</sup>
cellier	2.19 m <sup>2</sup>
suite 1 + SdE 1	15.82 m <sup>2</sup>
suite 2 + SdB 2	24.37 m <sup>2</sup>
suite 3	14.49 m <sup>2</sup>
SdB 3/WC	4.67 m <sup>2</sup>
dressing	2.75 m <sup>2</sup>
wc/toilette	2.76 m <sup>2</sup>

**TOTAL SURFACES HABITABLES 148.48 m<sup>2</sup>**

terrasse 29.64 m<sup>2</sup>

**TOTAL SURFACES ANNEXES 29.64 m<sup>2</sup>**



PLAN DE PRECOMMERCIALISATION

- GC garde corps
- MC main courante
- SV séparatif vitré
- RP robinet puisage
- VRE volet roulant électrique
- GTL tableau électrique
- GT gaine technique
- FP faux plafond
- \*Adaptation aux PMR: cloison démontable
- Porte-fenêtre
- Fenêtre
- Porte-fenêtre coulissante

**NOTA**  
 - Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.  
 - Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.  
 - Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, convecteurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafonds et la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.  
 - Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur le plan n'est pas fourni.



**DIDIER ROGEON**  
ARCHITECTE

29 01 2020

Indice c