



LOT A12

Appartement 3 pièces - Niveau 1

entrée	5.68 m ²
séjour / cuisine	33.46 m ²
chambre 1	11.55 m ²
chambre 2	12.60 m ²
dépassement	3.73 m ²
salle de bain	4.96 m ²
wc/toilette	1.74 m ²
buanderie	1.20 m ²

TOTAL SURFACES HABITABLES 74.92 m²

terrasse 18.30 m²
terrasse d'accès 3.88 m²

TOTAL SURFACES ANNEXES 22.18 m²



PLAN DE PRECOMMERCIALISATION

GC garde corps
MC main courante
SV séparatif vitré
RP robinet puisage
VRE volet roulant électrique

GTL tableau électrique
GT gaine technique
FP faux plafond
*Adaptation aux PMR: cloison démontable

Porte-fenêtre
Fenêtre
Porte-fenêtre coulissante

NOTA

- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
- Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
- Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, convecteurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafonds et la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
- Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur le plan n'est pas fourni.

W&A

DIDIER ROGEON
ARCHITECTE

24 Mai 2019

Indice