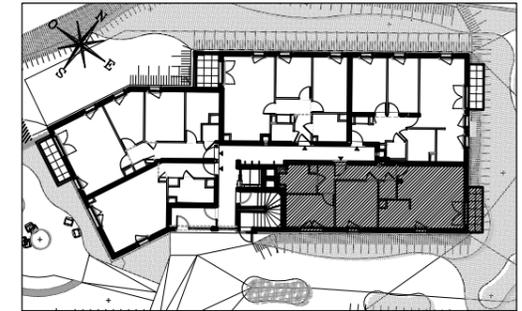


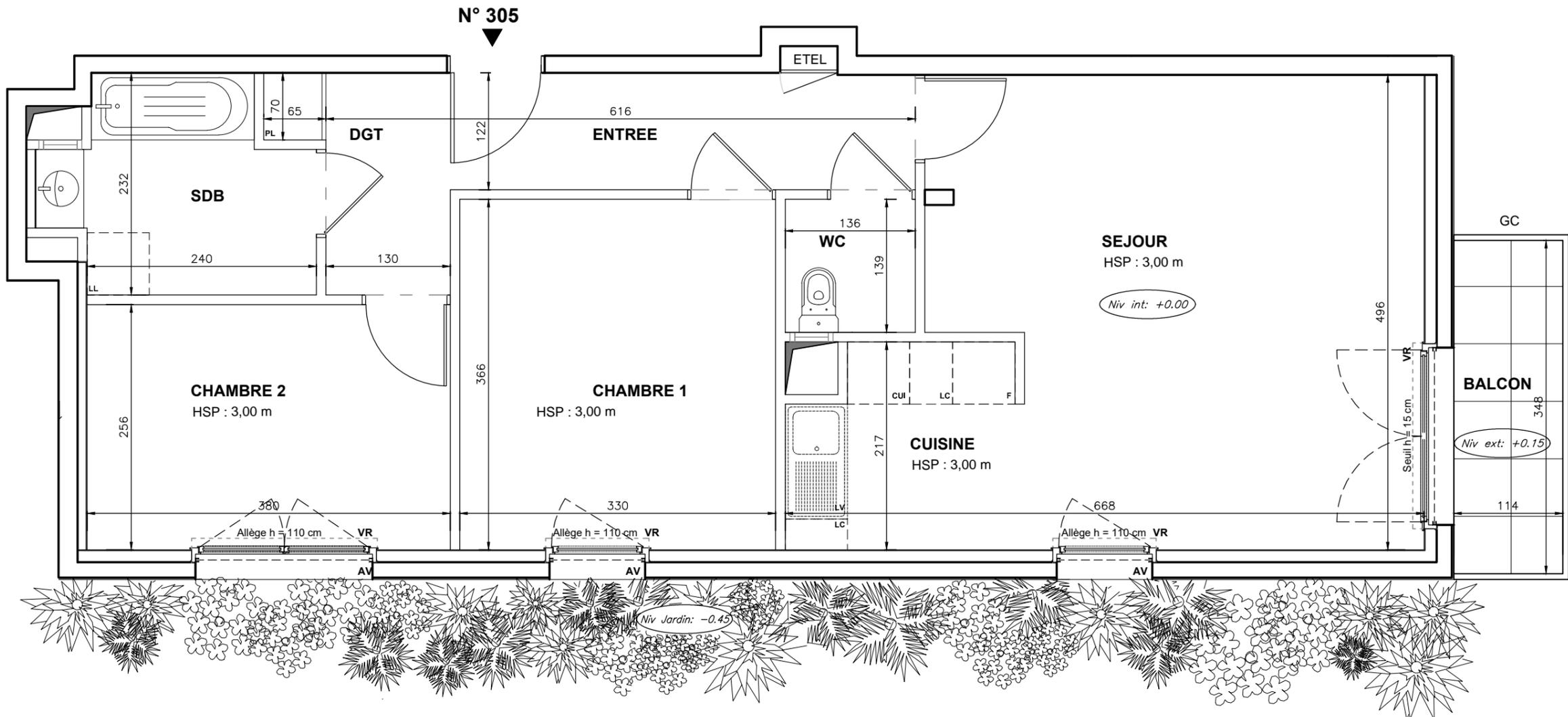


# CARRE WATTEAU

10-16 RUE WATTEAU  
94400 - VITRY-SUR-SEINE



**HALL SYLVEA**  
Appartement de 3 pièces  
n°305 au Rez-de-jardin



BALCON EN R+1 PAR RAPPORT AU NIVEAU JARDIN BAS

ENTREE	6,08 m <sup>2</sup>
SEJOUR	23,47 m <sup>2</sup>
CUISINE	4,94 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12,08 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	9,72 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS	5,44 m <sup>2</sup>
WC	1,89 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	3,47 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>67,09 m<sup>2</sup></b>
BALCON	3,97 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>71,06 m<sup>2</sup></b>

**LEGENDE**

EMPLACEMENTS ELEMENTS DE CUISINE :

LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
		LC	LINEAIRE COMPLEMENT.
AV	ALLEGE VITREE	ETEL	ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT.
VR	VOLET ROULANT		
GC	GARDE-CORPS		

FAUX-PLAFOND, SOFFITE

RETOMBEE DE POUTRE

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.70 m

Echelle		Date	14/11/2018	Indice : 1
---------	--	------	------------	------------

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLOUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF.