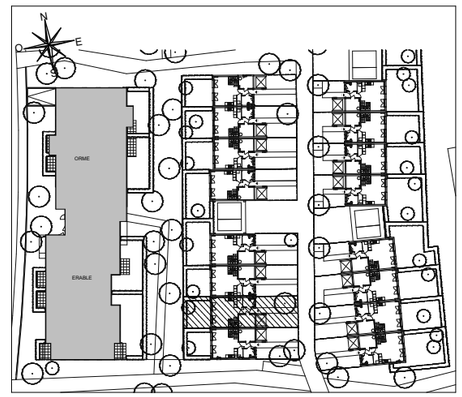
COGEDIM
VOUS VERREZ LA DIFFÉRENCE

CENTRAL NATURE

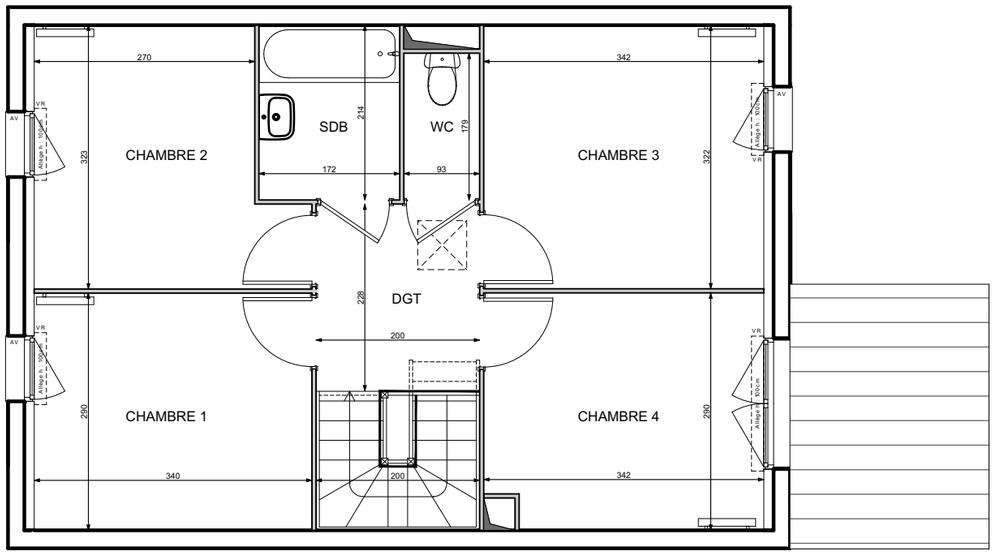
ANGLE DU BOULEVARD DU DOCTEUR ROUX
ET DU BOULEVARD DE MAINCY
77 000 - MELUN



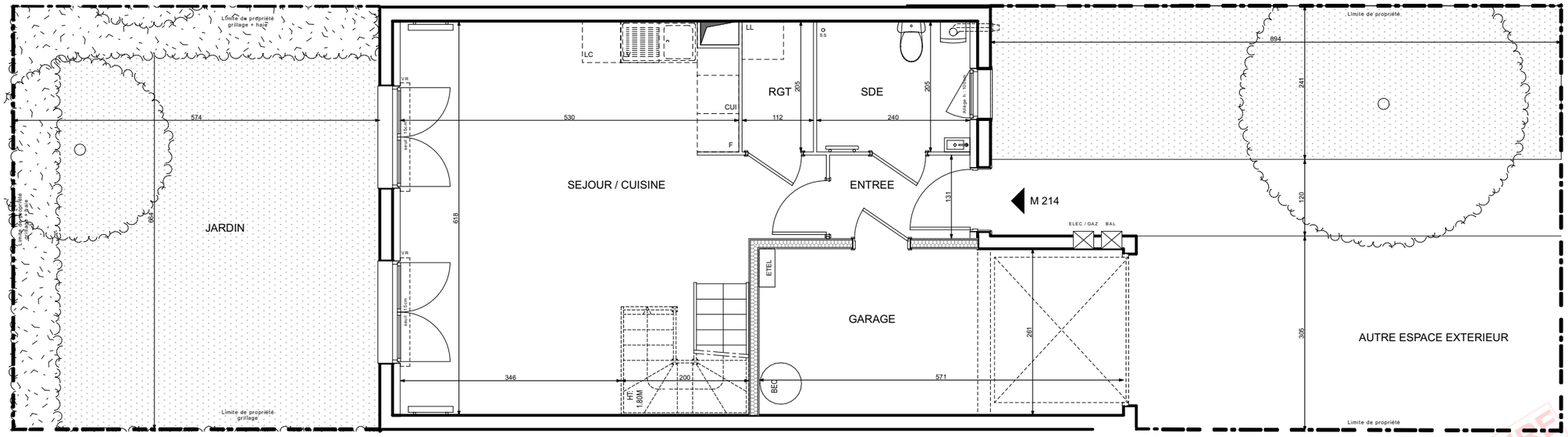
LE LAURIER NOBLE

Maison de 5 pièces
n° M214 au Rez de jardin

ETAGE



REZ DE JARDIN



ENTREE	2.88 m²
SEJOUR / CUISINE	32.44 m²
CHAMBRE 1	11.03 m²
CHAMBRE 2	9.76 m²
CHAMBRE 3	9.86 m²
CHAMBRE 4	9.42 m²
SALLE DE BAINS	3,68 m²
SALLE D'EAU	4.92 m²
WC	1.66 m²
RANGEMENT	2.29 m²
DEGAGEMENT	4.58 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	92.52 m²
GARAGE	14.63 m²
JARDIN 1	38.79 m²
SURFACE <1,80m	2.24 m²
AUTRE ESPACE EXTERIEUR	52.64 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	200.82 m²

LEGENDE

EMPLACEMENTS ELEMENTS DE CUISINE :

- LL LAVE-LINGE
- LV LAVE-VAISSELLE
- CUI BLOC CUISSON
- F REFRIGERATEUR
- LC LINEAIRE COMPLEMENT.
- ETEL ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT.
- FAUX-PLAFOND OU SOFFITE
- RETOMBEE DE POUTRE
- AV ALLEGE VITREE
- VR VOLET ROULANT
- GC GARDE-CORPS
- BEC BALLON D'EAU CHAUDE
- SS SIPHON DE SOL
- CHAUDIERE
- RADIATEUR
- SECHE-SERV.

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle	Date	Indice
0 0.5 1m	19/02/2019	Indice : 0

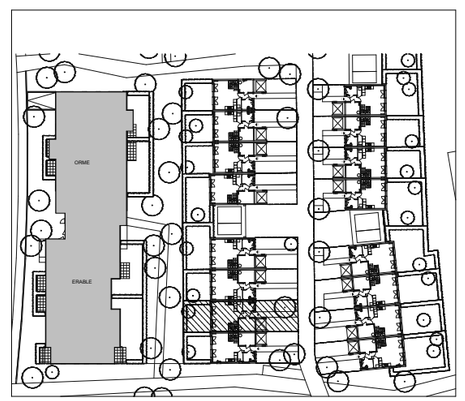
GROUPE ALTAREA COGEDIM

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. LA REPRESENTATION DES VEGETAUX EST A TITRE INDICATIVE . ELLE PEUT VARIER EN TAILLE, EN NOMBRE ET EN IMPLANTATION.

COGEDIM
VOUS VERREZ
LA DIFFÉRENCE

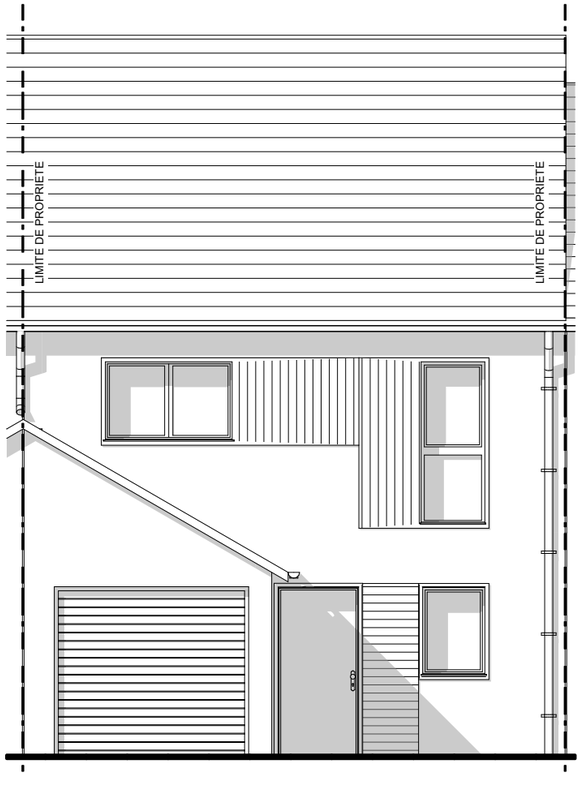
CENTRAL NATURE

ANGLE DU BOULEVARD DU DOCTEUR ROUX
ET DU BOULEVARD DE MAINCY
77 000 - MELUN

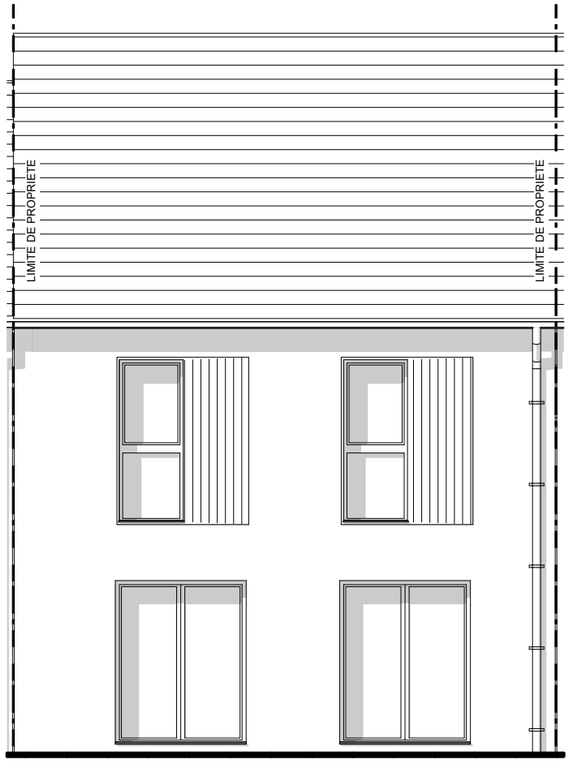


LE LAURIER NOBLE

Maison de 5 pièces
n° M214 au Rez de jardin



ELEVATION SUR RUE



ELEVATION SUR JARDIN

PROVISOIRE

GROUPE ALTAREA COGEDIM

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. LA REPRESENTATION DES VEGETAUX EST A TITRE INDICATIVE . ELLE PEUT VARIER EN TAILLE, EN NOMBRE ET EN IMPLANTATION.

Echelle 0 0.5 1m	Date 19/02/2019	Indice : 0