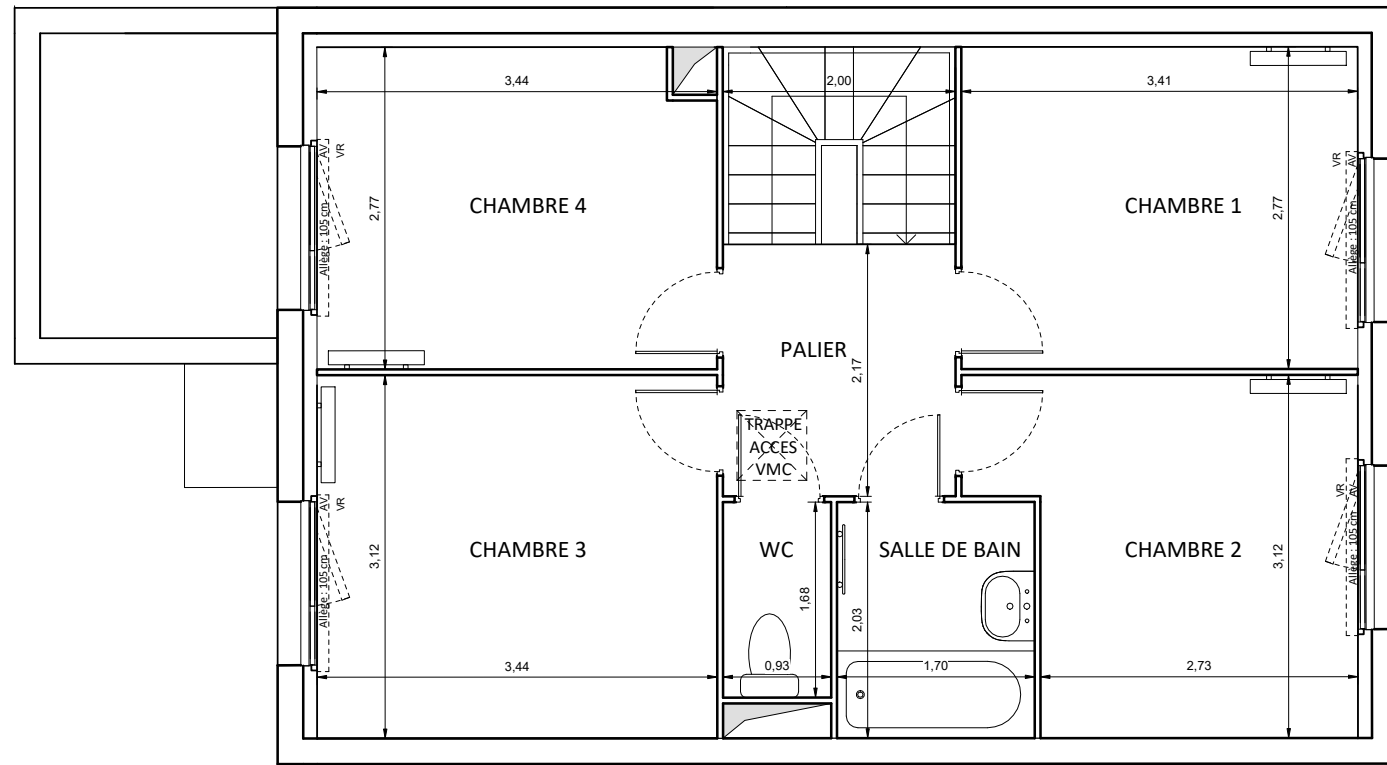


# CENTRAL NATURE

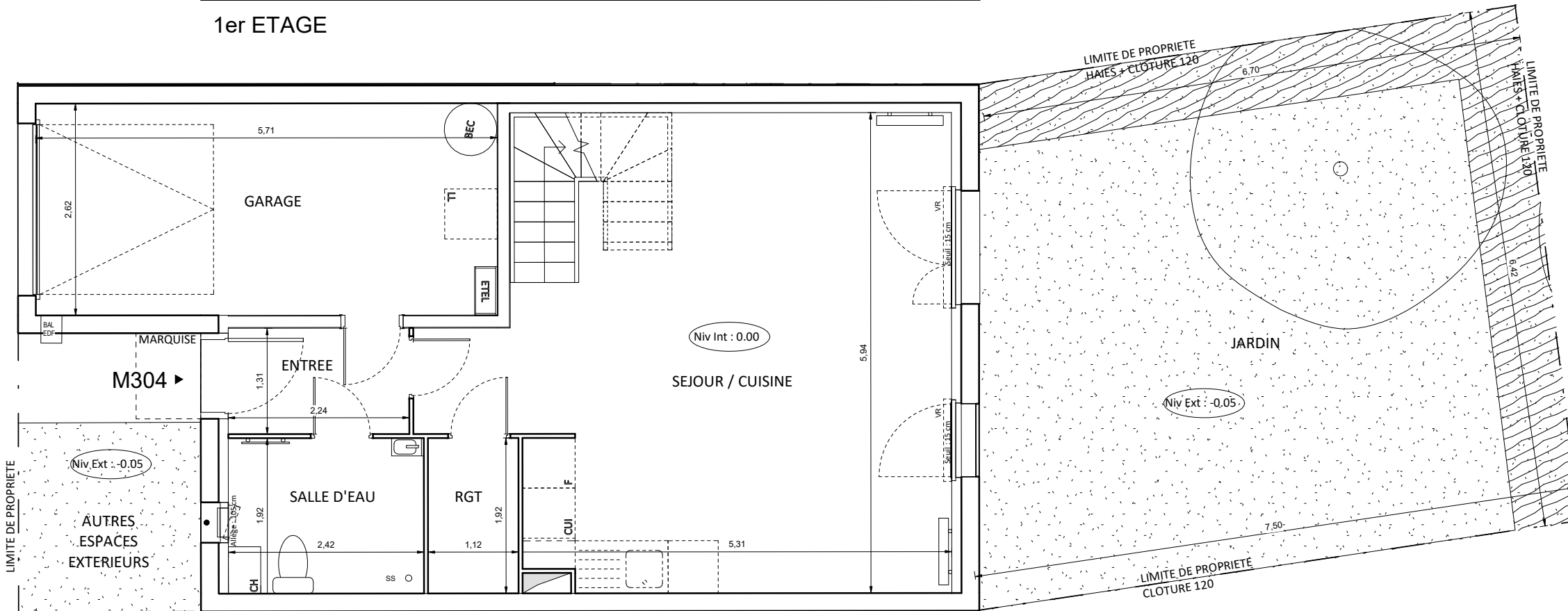
Angle du boulevard du docteur Roux  
et du boulevard de Maincy  
77000 - MELUN



Maison de 5 pièces  
n° M304 au Rez de jardin



1er ETAGE



REZ DE JARDIN

ENTREE	2,93 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	31,48 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	9,44 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	9,23 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	10,74 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 4	9,33 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	4,65 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN	3,45 m <sup>2</sup>
WC	1,56 m <sup>2</sup>
PALIER	4,33 m <sup>2</sup>
RGT	2,15 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>89,29 m<sup>2</sup></b>
GARAGE	14,96 m <sup>2</sup>
JARDIN	45,64 m <sup>2</sup>
AUTRES ESPACES EXTERIEURS	7,82 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE H&lt;1.8m</b>	<b>2,01 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>159,72 m<sup>2</sup></b>

## LEGENDE

EMPLACEMENTS ELEMENTS DE CUISINE :			
LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENT.
AV	ALLEGE VITREE	ETEL	ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT.
VR	VOLET ROULANT	SS	SIPHON DE SOL
GC	GARDE-CORPS		

	FAUX-PLAFOND OU SOFFITE		VENTOUSE
	RETOMBEE DE POUTRE		RADIATEUR
			SECHE-SERV.

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

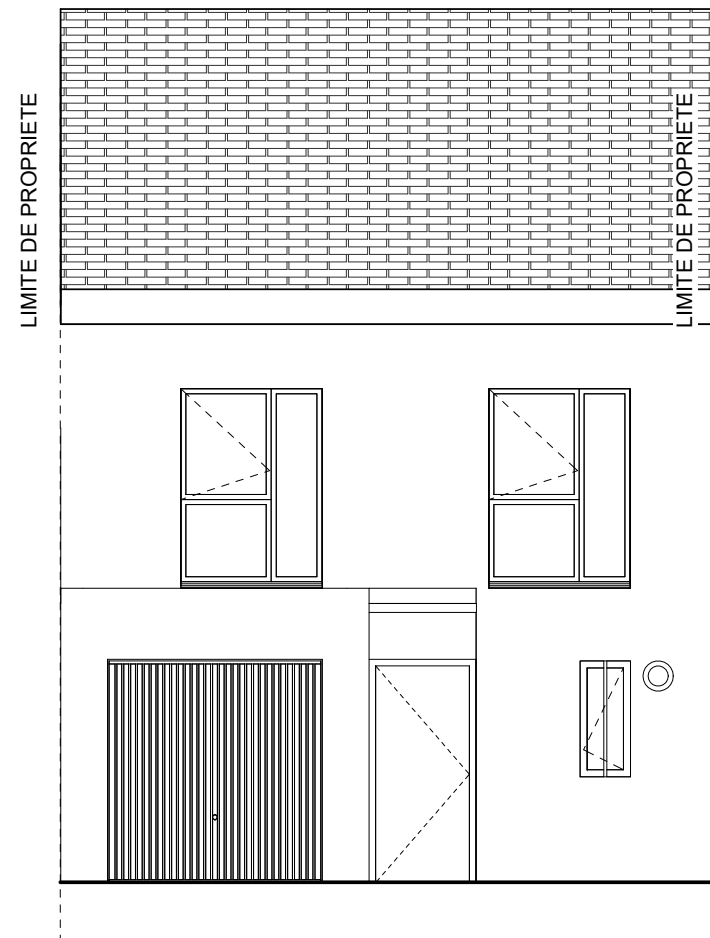
Echelle		Date	22/01/19	Indice : 0
---------	--	------	----------	------------

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. LA REPRESENTATION DES VEGETAUX N'EST QU'A TITRE INDICATIF, ELLE PEUT VARIER EN TAILLE, EN NOMBRE ET EN IMPLANTATION.

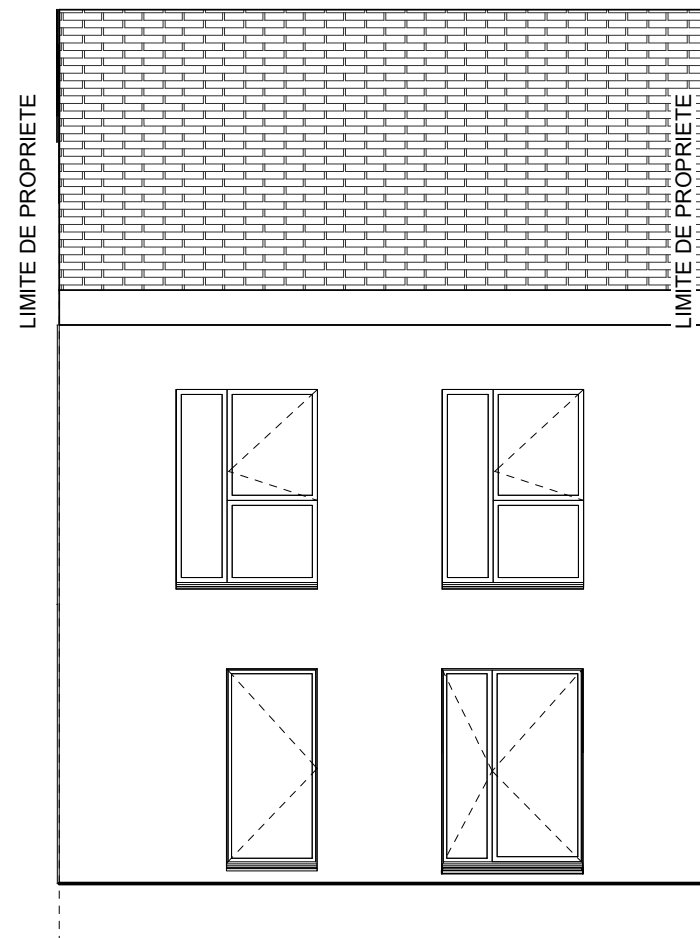
# CENTRAL NATURE

Angle du boulevard du docteur Roux  
et du boulevard de Maincy  
77000 - MELUN

Maison de 5 pièces  
n° M304 au Rez de jardin



ELEVATION SUR RUE



ELEVATION COTE JARDIN

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE.