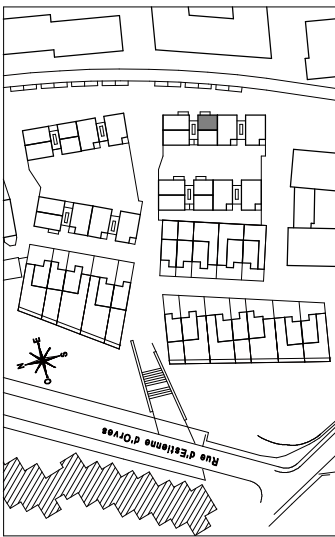


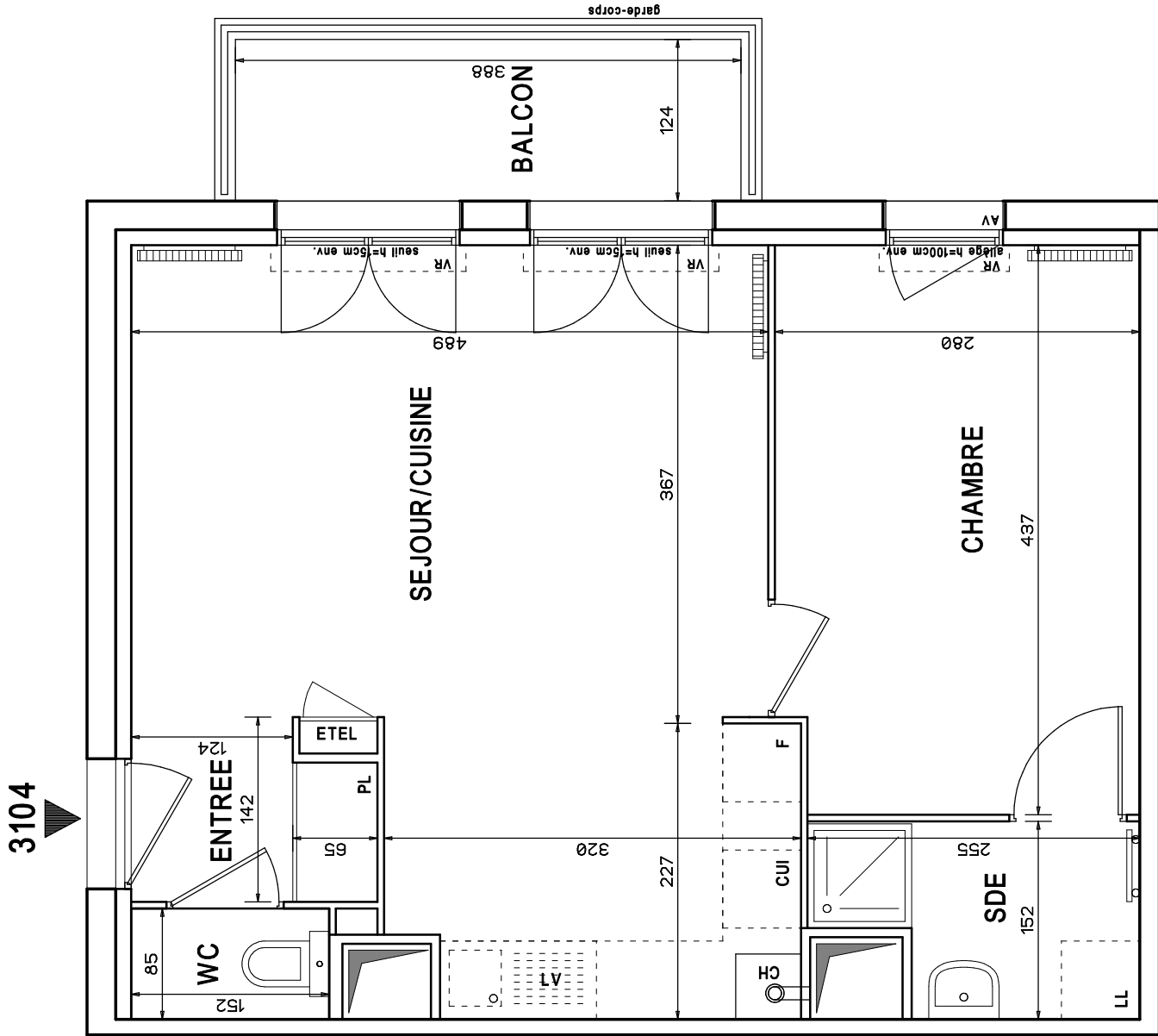


ANGLE DU BD DU DOCTEUR ROUX  
ET DU BD DE MAINCY  
77000 - MELUN



**Appartement de 2 pièces  
n° 3104 au 1er étage**

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| ENTREE                   | 2.46 m²  |
| SEJOUR/CUISINE           | 24.82 m² |
| CHAMBRE                  | 12.05 m² |
| SALLE D'EAU              | 3.32 m²  |
| WC                       | 1.29 m²  |
| SURFACE TOTALE HABITABLE | 43.94 m² |
| BALCON                   | 4.81 m²  |
| SURFACE TOTALE PRIVATIVE | 48.75 m² |



DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES HAUTEURS SONT APPROXIMATIVES, LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT À TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNÉS À TITRE INDICATIF ET SERONT PRÉCISÉS APRES ÉTUDE THERMIQUE. LA REPRÉSENTATION DES VÉGÉTAUX N'EST QU'À TITRE INDICATIVE, ELLE PEUT VARIER EN TAILLE EN NOMBRE ET EN IMPLANTATION.