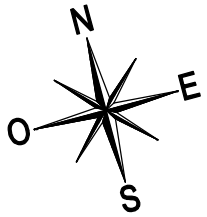

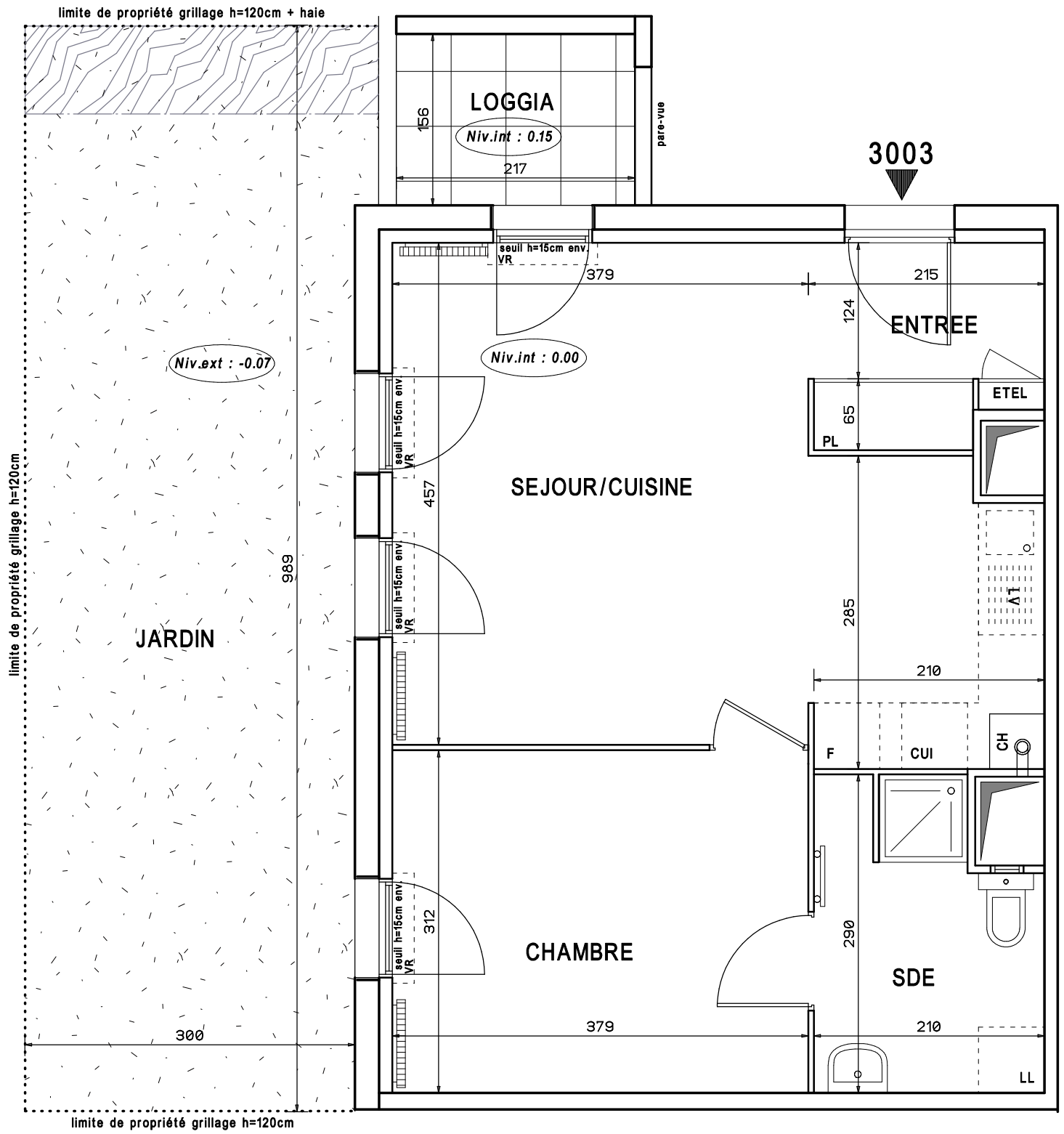

COGEDIM
VOUS VERREZ LA DIFFERENCE

CENTRAL NATURE

ANGLE DU BD DU DOCTEUR ROUX
ET DU BD DE MAINCY
77000 - MELUN

LE CERISIER

Appartement de 2 pièces
n° 3003 au rez de jardin

ENTREE	3.61 m²
SEJOUR/CUISINE	23.14 m²
CHAMBRE	11.82 m²
SALLE D'EAU	5.42 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	43.99 m²
LOGGIA	3.39 m²
JARDIN	30.00 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	77.38 m²

LEGENDE :

EMPLACEMENTS ELEMENTS DE CUISINE :

LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENTAIRE
AV	ALLEGE VITREE	ETEL	ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT.
VR	VOLET ROULANT		RESERVATION CHEMINEE
VB	VOLET BATTANT	CH	CHAUDIERE
BTD	BALLON THERMODYNANIQUE		
	FAUX-PLAFOND, SOFFITE		RADIATEUR
	RETOMBEE DE POUTRE		SECHE-SERV.

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50m

Echelle	0 0.5 1m	Date 02.01.2019	Indice : 0

GROUPE ALTAREA COGEDIM

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. LA REPRESENTATION DES VEGETEAUX N'EST QU'A TITRE INDICATIVE, ELLE PEUT VARIER EN TAILLE EN NOMBRE ET EN IMPLANTATION.