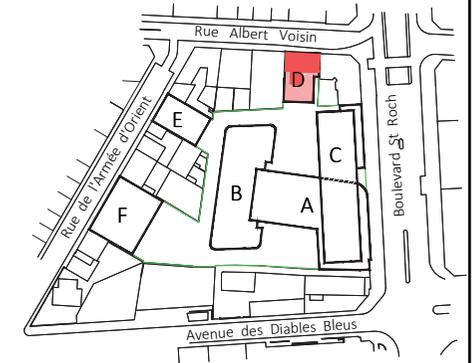


Résidence Etudiante  
**Eden Roch Plaza**  
 Nice (06)



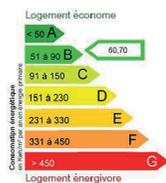
**Appartement D 603 : T2 - R+6**

Détail des surfaces:

Séjour - Cuisine	21,8 m <sup>2</sup>
Chambre	11,2 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	5,7 m <sup>2</sup>
<b>Total habitable</b>	<b>38,7 m<sup>2</sup></b>
Balcon	12,1 m <sup>2</sup>



IMMOBLEU PROMOTION  
 "Le Centralia"  
 37, bd Carabacel 06000 Nice  
 Téléphone : 04 93 13 10 40



NOTA : Les surfaces et les cotes des pièces sont données à titre indicatif. Elles pourront varier dans la limite de 5%. Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, il est susceptible d'être modifié pour des raisons techniques ou réglementaires, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Les retombées, faux-plafonds, soffites, ne sont pas figurés. Les emplacements des équipements ne sont pas figurés ou le sont à titre indicatif.



Edition : 05/04/2019

**Eden Roch Plaza**  
 Operation mixte  
 composée des locaux d'activité, des logements et des parkings  
 1, bd Saint Roch, 06300 Nice

**DCE** Plan général du R-1

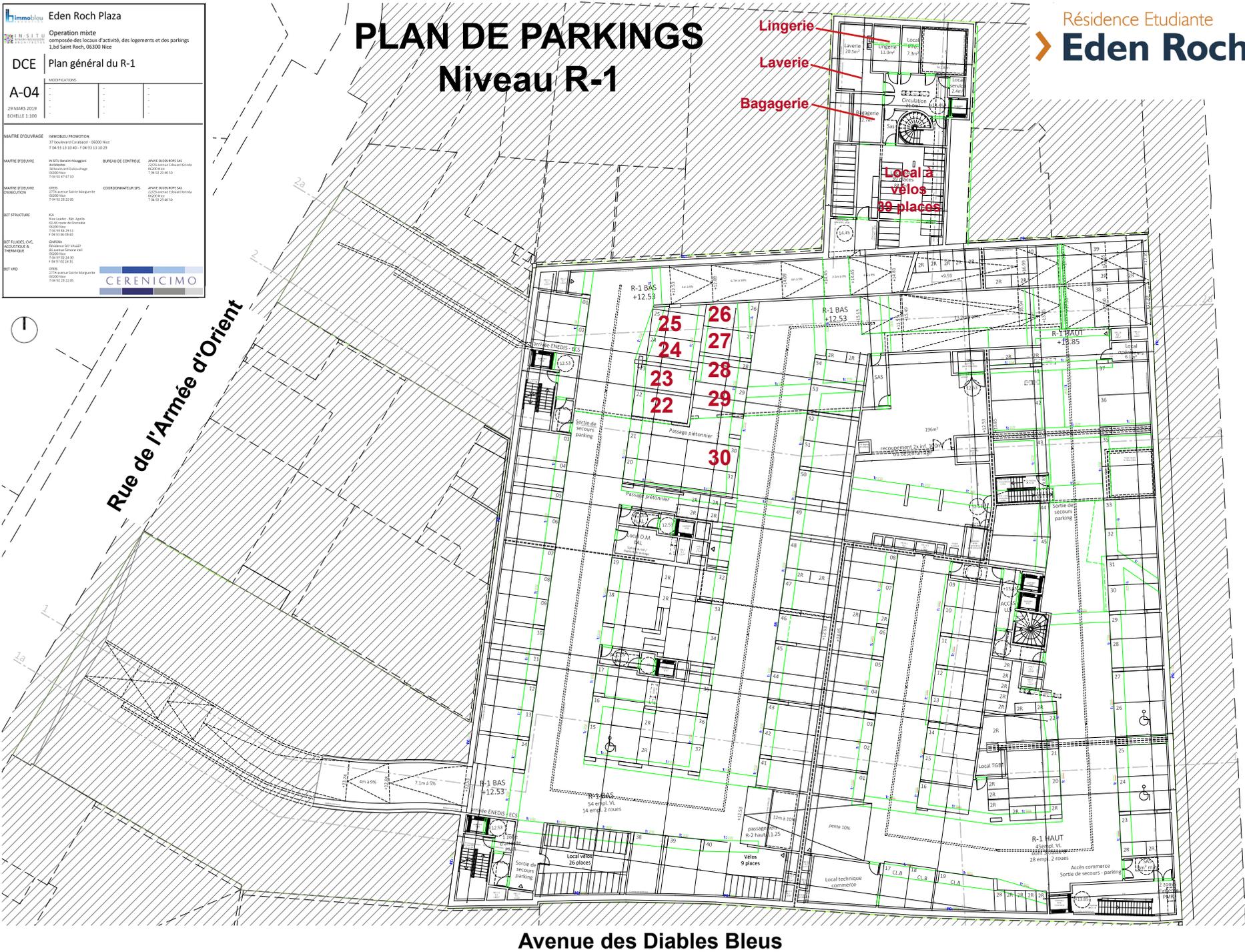
**A-04**  
 29 MARS 2019  
 ÉCHELLE 1:100

MAÎTRE D'OUVRAGE			
IMMOBILIO PROMOTION 27 Boulevard Carnot - 06000 NICE T 04 93 13 29 40 - F 04 93 13 30 29	BUREAU DE CONTRÔLE AVANT SURENCHÈRE SAS 22,00 Avenue Edouard Grégoire 06000 NICE T 04 93 29 40 00	MAÎTRE D'ŒUVRE RSTU Benard-Huguenin Avenches 38 Avenue du Baschajour 06000 NICE T 04 93 47 41 10	MAÎTRE D'ŒUVRE OS2 277A Avenue Saint Marguerite 06000 NICE T 04 93 29 23 00
COORDONATEUR SPS AVANT SURENCHÈRE SAS 22,00 Avenue Edouard Grégoire 06000 NICE T 04 93 29 40 00		MAÎTRE D'ŒUVRE OS2 277A Avenue Saint Marguerite 06000 NICE T 04 93 29 23 00	
BET STRUCTURE ICA 100 Lander - 06000 NICE 02 02 02 02 02 02 T 04 93 86 20 11 F 04 93 86 20 00			
BET GÉNIE CIVIL, MÉCANIQUE & THERMIQUE DARCA Rue de la République 06000 NICE T 04 93 70 24 31			
BET VED OS2 277A Avenue Saint Marguerite 06000 NICE T 04 93 29 23 00			

**CERENICIMO**

# PLAN DE PARKINGS Niveau R-1

Résidence Etudiante  
**Eden Roch Plaza**  
 Nice (06)



Boulevard Saint Roch

Avenue des Diables Bleus